

K prodeji, Pozemky

Číslo inzerátu (ID): 4429663 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

6 700 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 430 m² v Brně-Bosonohách na Jihlavské ulici.

Pozemek představuje zajímavou příležitost pro investora, podnikatele i zájemce hledající nemovitost s potenciálem budoucího komerčního využití. Dle platného Územního plánu města Brna je pozemek zařazen do plochy OK.K3 – občanské vybavení komerční, s kompaktní strukturou zástavby a výškovou úrovní 6–16 m. Územní plán zde připouští široké spektrum využití, například administrativu, obchod, služby, gastronomii, ubytování, showroomy, výstavnictví či nerušící výrobu a služby. Aktuálně se na pozemku nachází dvojgaráž, která může sloužit k parkování, skladování nebo jako zázemí pro podnikání.

Atraktivní poloha v rámci Brna, dobrá dopravní dostupnost a zejména možnost budoucího využití dle regulativů OK.K3 činí z tohoto pozemku zajímavou investiční příležitost s potenciálem dalšího rozvoje. Vhodné pro vlastní podnikání i jako dlouhodobá investice.

V případě zájmu o více informací nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4429663
Inzerát vydán:	13.09.2026
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	900951789
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	430 m ²
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	951789



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**David Jelínek**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz