K prodeji, Chata, chalupa, stavba

Číslo inzerátu (ID): **4427071** Datum vydání: **23.11.2026**

Cena za nemovitost:

3 190 000 Kč

Lokalita:
Zlín

ID 02934 | Filip Hladiš & Explicit Reality

Hledáte místo pro víkendový odpočinek, kde budete mít dostatek soukromí, vlastní zahradu a prostor pro posezení s rodinou či přáteli? V Halenkovicích nabízíme k prodeji samostatně stojící chatu s užitnou plochou 58 m2 a pozemkem o celkové výměře 452 m2. Nemovitost je pravidelně udržovaná a nabízí příjemné zázemí pro rekreaci.

Hlavní informace:
• samostatně stojící chata s užitnou plochou 58 m2 a celkovou se vším všudy 90 m2
• pozemek o celkové výměře 452 m2
• 2 nadzemní podlaží a 1 podzemní podlaží + sklepní prostory v zahradě
• balkon 3,7 m2, zahradní sklep s vinným archivem 16,5 m2 a sklepní prostory chaty 16 m2
• parkování na pozemku u chaty, studna a sklad

Technické informace:
• suterén z betonu a cihel, 1. NP zděné, podkroví s dřevěnou konstrukcí
• zateplení vatou a vlnou
• střešní krytina z pozinkovaného plechu
• krbová kamna z roku 2008 o výkonu 11,5 kW
• elektřina 230 V v mědi
• voda ze studny
• na vaření je využívána plynová bomba
• odpad řešen tříkomorovým systémem s vývodem do trativodu nebo možností vyvážení
• koupelna a WC
• přirozené odvětrávání okny

Lokalita:
Chata se nachází v Halenkovicích. Přední strana nemovitosti je orientována na západ, obytná část směrem na východ. Přístup k nemovitosti je zajištěn po zpevněné komunikaci. Výhodou je vlastní pozemek, sklep a další praktické zázemí, díky kterému lze chatu pohodlně využívat nejen na krátké víkendy, ale i pro delší rekreační pobyty.

Pokud hledáte vlastní místo, kam můžete utéct z města, užít si zahradu, posedět u ohně a mít kolem sebe klid, tahle chata může být přesně pro Vás.

Líbí se Vám tato nemovitost? Potkejme se osobně na místě, co Vy na to? Zavolejte mi nebo napište a já Vám sdělím veškeré detaily do poslední cihly. Chtěli byste, abych i Vás zastupoval při prodeji? Stačí mi napsat, jsem tu pro Vás kdekoli a kdykoli.

Těším se na Vás :) Hladiš - Reality

ID inzerátu ESO:	4427071















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Filip Hladiš
Tel:
+420 773 022 220
Email:
info@explicitreality.cz

EXPLICIT REALITY, s.r.o.
Tel:
Adresa:
Dlouhá 5617, 76001 Zlín
Web:
www.explicitreality.cz

Inzerát vydán:	03.09.2026
Inzerát aktualizován:	23.11.2026
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Dobrý
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	58 m2
Podlahová plocha:	90 m2
Plocha sklepa:	32 m2
Plocha pozemku:	452 m2