

K prodeji, Pozemky

 Číslo inzerátu (ID): **4424406** Datum vydání: **18.09.2026**

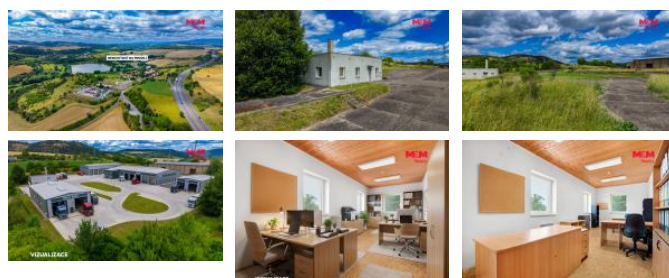
Cena za nemovitost:

0 Kč

 Lokalita:
Teplíce

Dálnice přivádí dopravu. Rozloha otevírá možnosti. Výrobně-skladovací areál v Malhosticích u Rtyně nad Bílinou nabízí 14 645 m² prostoru a strategickou polohu u D8 s rychlým spojením na Prahu i Německo. Dle územního plánu je určen pro výrobu a skladování, a právě variabilita využití je jeho hlavním potenciálem. Navíc nezačínáte na zelené louce - k dispozici je skladová hala 648 m², zděná administrativní budova se sociálním zázemím 166 m², rozsáhlé manipulační plochy a vnitroareálové komunikace. Logistika a distribuce, lehká výroba, skladování, základna stavební či dopravní firmy, servisní zázemí techniky nebo zemědělský provoz – široké možnosti dané výrobně-skladovací funkcí území otevírají prostor pro různé podnikatelské záměry. Potenciál má i pro investora hledajícího komerční nemovitost k modernizaci a následnému pronájmu. D8 určuje polohu. Stávající zázemí šetří začátek. Rozloha dává prostor dalším plánům. To není málo! To je začátek skvělého investičního záměru. Těšíme se na vás!

ID inzerátu ESO:	4424406
Inzerát aktualizován:	18.09.2026
Inzerát vydán:	20.08.2026
ID zakázky v RK:	900950939
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	14645 m ²
Kód zakázky:	950939



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Alena Kopecká

 Tel:
296 399 006
 Email:
info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

 Tel:
800 100 446
 Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**
 Web:
www.mmreality.cz