K prodeji, Pozemky

Číslo inzerátu (ID): **4422653** Datum vydání: **27.10.2026**

Cena za nemovitost:

1 934 816 Kč

Lokalita:
Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji atraktivní soubor pozemků o celkové výměře 20 948 m2 v obci Šemnice, nedaleko Karlových Varů. Pozemky tvoří souvislý celek ve svahu nad řekou Ohří, od lokality U Mostu, a nabízejí zajímavé spojení přírody, soukromí a dobré dostupnosti. Převážná část je v katastru nemovitostí vedena jako ostatní plocha, jeden pozemek jako trvalý travní porost. V současnosti jsou pozemky zalesněny vzrostlými stromy a křovinami. Významnou předností je přístup po obecní cestě z hlavní silnice u řeky Ohře. Podél celého souboru navíc vede obecní lesní cesta, která pokračuje až k silnici mezi Šemnicí a Sedlečkem. Nabídka je vhodná pro zájemce hledající větší pozemkový celek v klidné přírodní lokalitě s dobrou dostupností do Karlových Varů. Okolí řeky Ohře a lesnatá krajina vytvářejí příjemné prostředí pro rekreaci, turistiku a pobyt v přírodě. Pro více informací, parcelní čísla, zákres pozemků nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře. Jedinečná nabídka v nádherné krajině údolí řeky Ohře.

ID inzerátu ESO:	4422653
Inzerát aktualizován:	27.10.2026
Inzerát vydán:	12.08.2026
ID zakázky v RK:	900949369
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	20949 m2
Kód zakázky:	949369















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vladimír Růžička
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz