

K prodeji, Komerční prostory

Číslo inzerátu (ID): 4421975 Datum vydání: 24.08.2026

Cena za nemovitost:

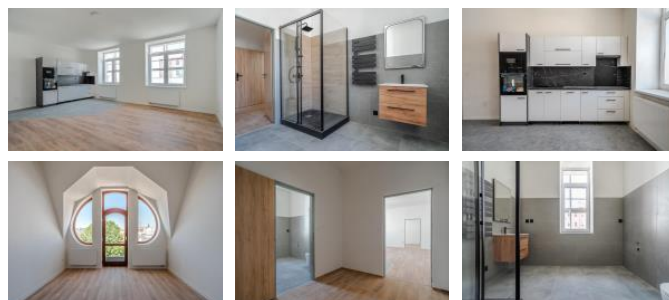
0 Kč**Lokalita:**
Ostrava

Investiční bytový dům s 26 bytovými jednotkami v Ostravě
příležitost s dlouhodobým výnosovým potenciálem.

Nabízíme k prodeji bytový dům na adrese U Tiskárny 7, Ostrava
Přívoz, který představuje atraktivní investiční příležitost pro privátní
investory, developerské společnosti i investiční fondy. Objekt
disponuje 26 bytovými jednotkami ve čtyřech nadzemních a
jednom podzemním podlaží. Součástí jsou sklepní a technické
prostory. Projekt rekonstrukce zahrnuje obnovu historické fasády,
novou střešní konstrukci, výměnu oken, zateplení dvorní části i
modernizaci společných prostor. zprava_D.pdf

Dům se nachází ve vyhledávané části Ostravy s výbornou
dostupností do centra a kompletní občanskou vybaveností. Díky
své poloze nabízí zajímavý potenciál stabilního výnosu i
dlouhodobého zhodnocení. Kompletní dokumentace a ekonomické
podklady jsou připraveny pro vážné zájemce. Pro více informací
nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4421975
Inzerát vydán:	11.08.2026
Inzerát aktualizován:	24.08.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Užitná plocha:	1970 m2
Podlahová plocha:	1970 m2
Plocha sklepa:	69 m2
Zastavěná plocha:	531 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dominik Škarda**

Tel:

+420 777213995

Email:

dominik.skarda@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/