

K prodeji, Pozemky

 Číslo inzerátu (ID): **4420945** Datum vydání: **05.08.2026**

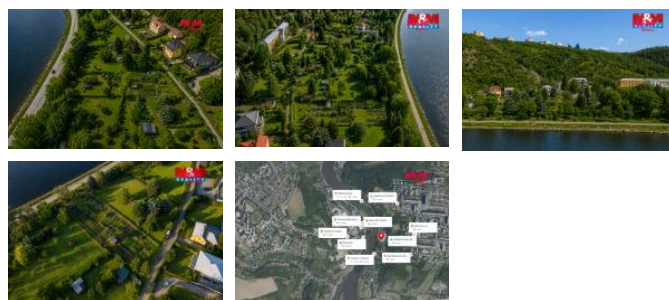
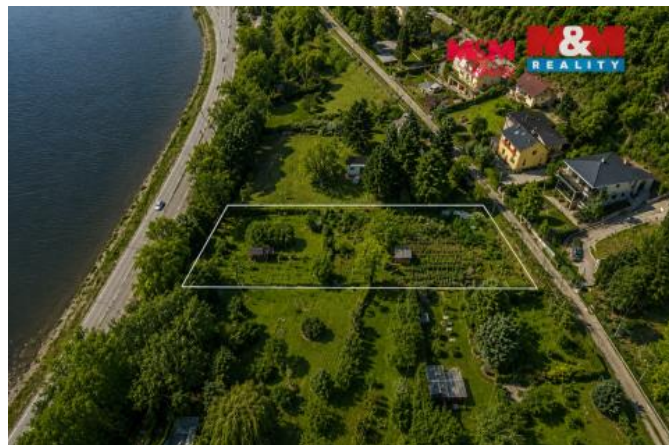
Cena za nemovitost:

10 500 000 Kč

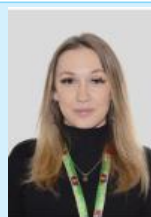
 Lokalita:
Praha 7

Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek v Praze část Troja, situovaný bezprostředně u řeky Vltava, v klidné a zelené lokalitě s výjimečným rekreačním charakterem. Pozemek je dle platného územního plánu zařazen do funkční plochy ZMK - zeleň městská a krajinná, jejímž hlavním účelem je zachování a rozvoj městské a krajinné zeleně s možností rekreačního a volnočasového využití. Dle regulativů územního plánu je pozemek vhodný například pro parkovou úpravu, pobytovou louku, rekreační plochy, pěší či cyklistické trasy, drobné vodní prvky, přírodní revitalizaci nebo umístění drobných prvních zahradní architektury a zařízení sloužící provozu a údržbě zeleně. Lokalita nabízí přímý kontakt s přírodou, výbornou dostupnost po pěších a cyklistických trasách a zároveň klidné prostředí v rámci hlavního města. Vzhledem poloze nedalekých stavebních pozemků se může tento pozemek jevit jako zajímavá investice do budoucna. Nenechte si tuto investiční příležitost ujít!

ID inzerátu ESO:	4420945
Inzerát vydán:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900928664
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1770 m ²
Kód zakázky:	928664



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Štěpánka Pechová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz