

K prodeji, Pozemky

Číslo inzerátu (ID): 4416547 Datum vydání: 15.08.2026

Cena za nemovitost:

8 670 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Hledáte místo, kde se snoubí láska ke koním s klidem přírody a možnosti rybaření? Právě jste ho našli.

Nabízíme pozemek o celkové výměře 6 364 m², s již schváleným stavebním záměrem s platným stavebním povolením pro stavbu (zázemí) na výběh a pastviny pro koně.

K dispozici je zpracovaná projektová dokumentace, hydrogeologický posudek včetně závěrečné zprávy a souhrnná technická zpráva, což výrazně usnadňuje realizaci vašeho vysněného areálu. Na pozemku je již provedena přípojka elektřiny a realizována vrtaná studna s platným stavebním povolením.

Kanalizaci lze řešit formou septiku.

Bezprostřední blízkost slepého ramene a řeky Labe vytváří neopakovatelnou atmosféru a nabízí ideální podmínky také pro rybáře či všechny, kteří hledají klid, soukromí a spojení s přírodou. Skvělá dostupnost do centra města i kompletní občanská vybavenost v dosahu.

Místa s takovým potenciálem, soukromím a propojením s přírodou se na trhu objevují jen zřídka. Možná právě tady začíná váš nový příběh.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Maríia-Dominika
Noonan**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz

ID inzerátu ESO:	4416547
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900945294
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	6364 m ²
Kód zakázky:	945294