

K prodeji, Pozemky

Číslo inzerátu (ID): **4416344** Datum vydání: **17.09.2026**

Cena za nemovitost:

1 370 000 Kč

Lokalita:

Praha 8

Nová velmi atraktivní cena pro Vás. Přímo u Čimického háje nabízím pozemek o výměře 436 m² v městské části Praha 8 – Kobylisích. Místo, kde ruch velkoměsta ustupuje zeleni, klidu a přírodě, přesto máte metro C Kobylisy na dosah. Právě tato kombinace dává pozemku osobitou atmosféru a činí z něj netradiční dlouhodobou investici v jedné z vyhledávaných pražských lokalit. Pozemek je dle územního plánu veden jako ZMK – městská a krajinná zeleň a není určen pro běžnou výstavbu. Nabízí však potenciál pro rekreační, komunitní, relaxační či veřejně přístupné využití. Představte si zelený kout pro odpočinek, lavičky nebo příjemné místo pro setkávání. Konkrétní záměr je nutné ověřit u příslušných úřadů. Je třeba počítat s limity území, sítěmi a nemožností oplocení. Pokud hledáte investici s charakterem, příběhem a přírodou na dosah, rád vám tento neobvyklý pozemek osobně představím a ukážu vám, proč má toto místo svůj půvab. Více informací u makléře nabídky. Těším se na Vaše zavolání.

ID inzerátu ESO:	4416344
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900946221
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	436 m ²
Kód zakázky:	946221



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Ivanco**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz