

K prodeji, Chata, chalupa, stavba

Číslo inzerátu (ID): 4412011 Datum vydání: 21.07.2026

Cena za nemovitost:

5 500 000 Kč

 Lokalita:
České Budějovice

Nabízíme k prodeji nemovitost v obci Ledenice tvořenou původní chalupou a navazující rozestavěnou obytnou částí, která nabízí možnost dokončení podle vlastních představ.

Nemovitost je určena k rekonstrukci a představuje ideální příležitost pro vytvoření prostorného rodinného bydlení, rekreačního objektu nebo vícegeneračního zázemí. Uzavřený dvůr a zahrada poskytují dostatek soukromí, příjemné místo k odpočinku i prostor pro trávení volného času s rodinou a přáteli.

Velkou předností nemovitosti je již realizovaná rozestavěná obytná část, která nabízí možnost dokončení a přizpůsobení dispozic i vzhledu dle individuálních představ nového majitele. Spojení původní chalupy s novější přístavbou vytváří zajímavý základ pro vybudování komfortního bydlení s charakterem jihočeského venkova.

Objekt nabízí široké možnosti využití – ať už hledáte trvalé bydlení, chalupu pro rekreaci, vícegenerační zázemí nebo investiční příležitost. Díky dostatečnému prostoru a variabilitě uspořádání si zde můžete vytvořit domov přesně podle svých představ.

Ledenice jsou vyhledávanou obcí s dobrou občanskou vybaveností a příjemným venkovským prostředím. Samozřejmostí je také výborná dostupnost do Českých Budějovic, díky čemuž nemovitost nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a snadné dostupnosti města.

Pokud hledáte místo s potenciálem, které čeká na nový příběh, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4412011
Inzerát vydán:	29.06.2026
Inzerát aktualizován:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	442704
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Užitná plocha:	251 m ²
Plocha pozemku:	639 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Kateřina Müllerová

Tel:

+420608267770

Email:

katerina.mullerova@re-max.cz

RE/MAX Optimal

Tel:

Adresa:

**tř. Národní svobody 181/26,
39701 Písek**

Web:

www.re-max.cz/optimal