

K prodeji, Chata, chalupa, stavba

íslo inzerátu (ID): 4410484 Datum vydání: 23.06.2026

Cena za nemovitost:

6 940 000 K

Lokalita:

Nymburk

Nabízíme k prodeji chatu se stavební parcelou v lukrativní a žádané oblasti obce Loue. Chata je postavená metodou dřevostavby. Nachází se na prostorném pozemku o výměře 675 m². Nemovitost o dispozici 3+1 nabízí prostory, které si můžete ihned užívat. Dům je ideální volbou pro ty, kteří hledají útulné místo i s možností využití interiéru i exteriéru podle vlastních představ.

Plocha domu činí 78 m² a ke každodennímu komfortu přispívá i terasa o rozloze 10 m², kde si můžete vychutnat relaxaci odpoledne nebo svížit snídani. K dispozici je rovněž sklep o ploše 25 m², který nabízí užitečné úložné prostory. Pro pohodlný vstup a bezstarostné parkování je také zabezpečena parkovací možnost přímo u domu.

Nemovitost je v osobním vlastnictví a její energetická náročnost je označena jako G, což je třeba zohlednit při dalším plánování případných úprav i modernizací. Nemovitost prošla úspěšnou rekonstrukcí a případně další úpravy budou na novém majiteli. Nabídka představuje skvělou příležitost pro rodiny i jednotlivce, kteří hledají útulné místo s příjemným prostředím a možností dalšího zlepšení bydlení dle svých potřeb. Na udržované zahradě naleznete nejen krásnou nádrž, ale i okrasné keře, květiny a jezírko.

Pokud máte zájem o bližší informace neváhejte mne kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4410484
Inzerát vydán:	23.06.2026
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Dobrý
Terasa:	10m ²
Užitná plocha:	78 m ²
Plocha pozemku:	624 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Fodor

Tel:

+420 607 508 828

Email:

janfodor@alenigo.cz



Alenigo

Tel:

+420777774356

Adresa:

Na Košince 2200/6, 18000

Praha

Web:

<https://www.alenigo.cz/>