

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba

Cena za nemovitost:

**2 900 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4409251 Datum vydání: 15.06.2026

Lokalita:  
**Klatovy**

Na prodej RD/chalupa 4+kk, 100 m<sup>2</sup> s pozemkem 880 m<sup>2</sup> na adrese Vrhavě 48.

Nemovitost je ve stavu před rekonstrukcí, což nabízí ideální příležitost upravit si bydlení i rekreační objekt přesně podle vlastních představ. Dům je vyklizený a připravený k rekonstrukci.

Užitná plocha domu činí cca 70 m<sup>2</sup> s možností vybudování obytného podkroví, čímž lze výrazně rozšířit obytný prostor. V prvním nadzemním podlaží se navíc nachází bývalý chlívek o výměře 34 m<sup>2</sup>, který lze přestavbou využít k dalšímu rozšíření obytné plochy.

Na pozemku se také nachází stodola, která je dalším potenciálem pro vybudování dílny, garáže nebo další obytné prostory.

Pozemek je rovinný a dobře přístupný.

Voda i elektřina jsou zavedeny do domu, kanalizace může být řešena jímkou nebo OV.

Nemovitost se nachází v klidné venkovské lokalitě s příjemným okolím a dostatkem soukromí. Oblast je ideální pro milovníky přírody, klidu a venkovského života. V okolí najdete krásnou krajinu vhodnou pro procházky, cykloturistiku i houbaření. Zároveň je zde dostupnost základní občanské vybavenosti v dojezdové vzdálenosti, což umožňuje i pohodlné trvalé bydlení.

ID inzerátu ESO:	4409251
Inzerát vydán:	15.06.2026
ID zakázky v RK:	31845
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Užitná plocha:	100 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	880 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

