

## K prodeji, Garáže

Cena za nemovitost:

**650 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4408861 Datum vydání: 11.06.2026

Lokalita:  
**Praha 9**

Dobrý den,  
nabízím k prodeji nov zrekonstruovanou adovou garáž v klidné části Prahy 9 - Kbely, vjezd z ulice Železnobrodská.  
Nachází se v udržovaném komplexu adových garáží s pohodlným vjezdem přímo z ulice, přístup je z obecního pozemku.

Se zastav nou plochou 17 m2 poskytuje dostatek prostoru nejen pro parkování automobilu nebo motorky, ale také pro uskladnění sezónních věcí nebo jako dílnu pro kutily. Zdána garáž s dvoukřídlými dřevěnými vraty je ve velmi dobrém technickém stavu. Interiér je suchý, podlaha je opatřena ochranným nátěrem a součástí je také odtokový žlábek.

Jelikož garáž stojí na pozemku hl. m. sta Prahy, je zde nájemné ve výši 10k /m2/m síc.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost, nachází se v blízkosti MHD a hlavních silnic, což zaručuje snadné spojení s okolím, a přitom vše zůstává v naprostém bezpečí a klidu.

Pokud vás garáž zaujala nebo máte jakýkoliv dotaz, neváhejte a ozvěte se.

ID inzerátu ESO:	4408861
Inzerát vydán:	11.06.2026
ID zakázky v RK:	20684
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	17 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Dominik Pařízek**

Tel:

**+420 732757022**

Email:

**dominik.parizek@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**