

K prodeji, Garáže

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4408327 Datum vydání: 09.06.2026

Lokalita:
Brno-m sto

Nabízíme k prodeji samostatnou garáž na vlastním pozemku na ulici Vini ní v Brn – Židenicích, tedy v oblasti s rezidentním parkováním (modré zóny), kde je dlouhodob nedostatek parkovacích míst.

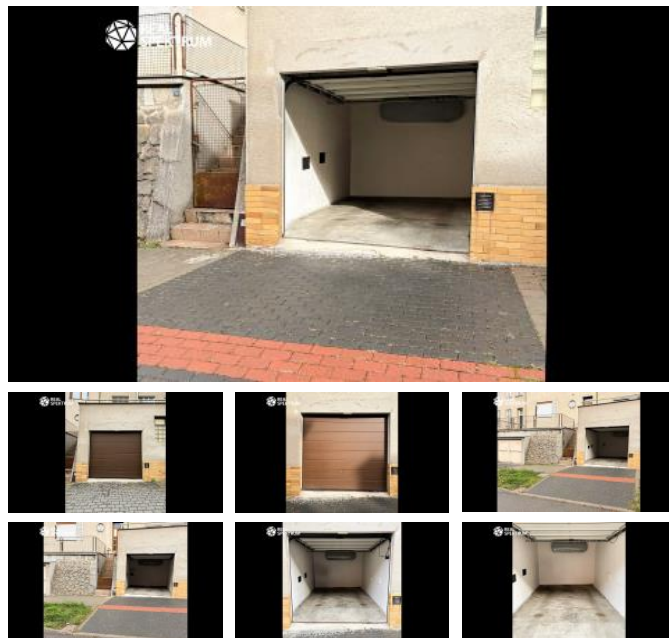
Garáž má délku cca 4,6 m a ší ku v nejužším míst 2,4 m. Tyto parametry umož ůjí reálné parkování i b ůžn využívaného SUV – například Škoda Karoq má ší ku bez zrcátek cca 1,84 m (se zrcátky p ibližn 2,02 m) a délku cca 4,38 m, takže se do garáže vejde s dostate nou rezervou na manipulaci i pohodlné vystupování. Nejde tedy o úzký box jen pro malé vozy, ale o pln využitelnou garáž pro každodenní parkování.

Vjezd je ešen elektrickými vraty, což výrazn zvyšuje komfort zejména p i každodenním používání. Elektrom r je aktuáln odpojený, nicmén jeho znovuz ízení je možné.

Zásadní výhodou je vlastnictví pozemku pod garáží. V kombinaci s modrými zónami v okolí se jedná o zajímavou p íležitost jak pro vlastní využití, tak i jako investici s potenciálem stabilního pronájmu.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4408327
Inzerát vydán:	09.06.2026
ID zakázky v RK:	18478
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	17 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zuzana Žáková

Tel:

+420 724 601 319

Email:

zuzana.zackova@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM,

a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Nám stí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré**

M sto

Web:

www.realspektrum.cz/