

## K prodeji, Garáže

islo inzerátu (ID): 4406327 Datum vydání: 03.06.2026

Cena za nemovitost:

**850 000 K**

Lokalita:  
**Praha 5**

Dovoluji si Vám nabídnout k prodeji prostorné garážové stání o velikosti 16,3 m<sup>2</sup> (stání pro invalidy, rozměr 3,2 m x 5,1 m), které se nachází na adrese Petržilkova 2583/13, Praha 5 – Stodolky. Stání je umístěno ve 3. podzemním podlaží bytového domu s výtahem.

Vjezd do garáže je z ulice Petržilkova přes vrata na dálkové ovládání. Objekt je zabezpečen kamerovým systémem, což zajišťuje vyšší úroveň bezpečnosti a komfortu při parkování. Díky nadstandardním rozměrům nabízí stání pohodlné parkování i pro větší osobní automobil nebo SUV, zároveň umožňuje snadnější manipulaci při vystupování a nakládání. Měsíční záloha je 1.468,- Kč s poplatkem cca 2000,- Kč v ročním vyúčtování.

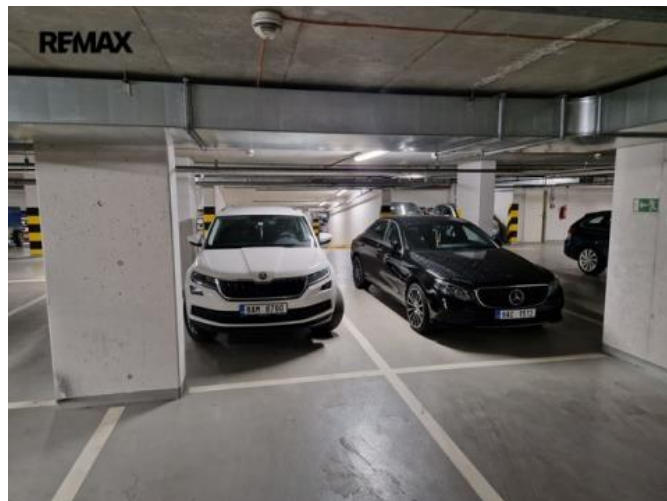
Velkou výhodou je atraktivní lokalita v oblíbené části Praha 5 – Stodolky. Garážové stání se nachází v těsné blízkosti stanice metra B – Hlávka, což zajišťuje výbornou dopravní dostupnost jak do centra Prahy, tak i do dalších částí města. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost, obchodní centra, restaurace, kancelářské budovy i rezidenční zástavba, díky čemuž může být stání zajímavé nejen pro vlastní využití, ale také jako investice s příležitostí k dalšímu pronájmu.

Parkování v této lokalitě je dlouhodobě žádané, a proto představuje koupě garážového stání praktické a hodnotné řešení pro vlastní potřebu i jako stabilní investici.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4406327
Inzerát vydán:	27.05.2026
Inzerát aktualizován:	03.06.2026
ID zakázky v RK:	439896
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	16 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**František Babický**

Tel:

**+420733679995**

Email:

**frantisek.babcicky@remax.cz**

**RE/MAX Alfa**

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.remamax.cz**