

K prodeji, Pozemky

číslo inzerátu (ID): 4397880 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

3 495 000 K

Lokalita:

Pelh imov

Prodej komerčního pozemku u Pelh imova – část Strmých, situovaný přímo u hlavní silnice, což zajišťuje výbornou dostupnost i viditelnost pro podnikání. Dle územního plánu je pozemek určen pro drobnou a řemeslnou výrobu (VD) 3 423 m² a občanskou vybavenost komerčního charakteru (OM) 396 m². Využití je tedy ideální pro provozovny menší výroby, sklady, služby, administrativní zázemí firem, obchodní prostory, showroomy, restaurace i menší ubytovací zařízení. Pozemek tak nabízí zajímavou možnost propojení podnikatelských aktivit, což je vzhledem k poloze u frekventované komunikace velkou výhodou. Podmínkou využití je, aby provoz neměl negativní vliv na okolí, zejména z hlediska hluku, prašnosti i nadměrné dopravní zátěže. Zároveň je nutné respektovat charakter okolní zástavby a vhodně zařadit projekt do území, včetně případného doplnění zelení. Více informací u realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4397880
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
Inzerát vydán:	19.04.2026
ID zakázky v RK:	900937009
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	3819 m ²
Kód zakázky:	937009



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Heine

 Tel:
296 399 006
 Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

 Tel:
800 100 446
 Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město
 Web:
www.mmreality.cz