

K prodeji, Pozemky

íslo inzerátu (ID): 4397880 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

3 495 000 K

Lokalita:

Pelh imov

Prodej komer ního pozemku u Pelh imova – ást Strm chy, situovaný p ímo u hlavní silnice, což zajiš uje výbornou dostupnost i viditelnost pro podnikání. Dle územního plánu je pozemek ur en pro drobnou a emeslnou výrobu (VD) 3 423 m² a ob anskou vybavenost komer ního charakteru (OM) 396 m². Využití je tedy ideální pro provozovny menší výroby, sklady, služby, administrativní zázemí firem, obchodní prostory, showroomy, restaurace i menší ubytovací za ízení. Pozemek tak nabízí zajímavou možnost propojení podnikatelských aktivit, což je vzhledem k poloze u frekventované komunikace velkou výhodou. Podmínkou využití je, aby provozy nem ly negativní vliv na okolí, zejména z hlediska hluku, prašnosti i nadm rné dopravní zát že. Zárove je nutné respektovat charakter okolní zástavby a vhodn za lenit projekt do území, v etn p ípadného dopln ní zelen . Více informací u realitního maklé e.

ID inzerátu ESO:	4397880
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	19.04.2026
ID zakázky v RK:	900937009
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	3819 m ²
Kód zakázky:	937009



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Heine

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové M sto

Web:

www.mmreality.cz