K prodeji, Pozemky

Číslo inzerátu (ID): **4397828** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

18 532 000 Kč

Lokalita:
Brno-venkov

Nabízíme k prodeji komerční pozemek v Kuřimi, situovaný u frekventované komunikace s výbornou dostupností a viditelností. Díky svému klínovitému tvaru nabízí zajímavý prostor pro realizaci podnikatelského záměru dle vlastních představ investora.

K pozemku byla zpracována studie počítající s výstavbou dvoupodlažního objektu typu motel, včetně parkovacích stání a napojení na komunikaci. Přístup k pozemku je již řešen v rámci dopravního řešení, což je velkou výhodou pro budoucí realizaci.

Pozemek však není omezen pouze tímto návrhem a umožňuje širší komerční využití v souladu s územním plánem, například pro služby, administrativu nebo kombinaci více provozů.

Velkým benefitem je poloha na okraji města s rychlým napojením na hlavní tahy a výbornou dostupností do Brna. V okolí se nachází průmyslová zóna, což zajišťuje stabilní pohyb lidí i potenciálních klientů.

Jedná se o ideální příležitost pro investora, který hledá pozemek s připraveným konceptem a jasným potenciálem dalšího rozvoje.

ID inzerátu ESO:	4397828
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	19.04.2026
ID zakázky v RK:	900938540
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	2221 m2
Kód zakázky:	938540















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Simona Haráková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz