

K prodeji, Chata, chalupa, stavba

Číslo inzerátu (ID): 4397368 Datum vydání: 17.04.2026

Cena za nemovitost:

559 000 Kč

Lokalita:

Praha-západ

Nabízíme k prodeji rekreační chatu v oblíbené lokalitě Kamenný Přívoz, cca 30 minut od Prahy, ideální pro víkendový odpočinek v přírodě.

Dispozice:

- přízemí: kuchyň + obývací místnost
- podkroví: 2 místnosti na spaní (větší a menší)

K chatě náleží:

- pozemek pod chatou 22m2 a pozemek okolo chaty cca 200m2 (v pronájmu, roční nájem okolo 6 100 Kč) - oba pozemky jsou obecní
- suché WC
- samostatná kůlna
- parkování přímo u chaty

Technický stav:

Chata je určena k rekonstrukci a úpravám dle vlastních představ. V současnosti je potřeba oprava části střechy (menší úsek je dočasně zakryt), což se projevilo i v podkroví, kde byla provedena částečná demontáž pro kontrolu stavu konstrukce. Objekt je tak připraven k dokončení a renovaci podle potřeb nového majitele.

Inženýrské sítě:

- elektřina přivedena (aktuálně odpojena, nutná revize)
- vytápění kamny

Výhody:

- klidná rekreační lokalita u přírody
- dobrá dostupnost z Prahy
- možnost úpravy a rekonstrukce dle vlastních představ
- autobusová zastávka ani ne 5 minut od chaty

ID inzerátu ESO:	4397368
Inzerát vydán:	17.04.2026
ID zakázky v RK:	251
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	22 m2
Plocha pozemku:	200 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Fodor**

Tel:

+420 607 508 828

Email:

janfodor@alenigo.cz**Alenigo**

Tel:

+420777774356

Adresa:

Na Košince 2200/6, 18000**Praha**

Web:

<https://www.alenigo.cz/>