

K prodeji, Chata, chalupa, stavba

Cena za nemovitost:

1 500 000 K

íslo inzerátu (ID): 4395844 Datum vydání: 15.04.2026

Lokalita: Jindich v Hradec

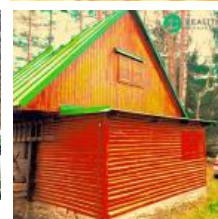
D ev ná a áste n zd ná dvoupodlažní chata s podezdívkou, orientovaná na jihovýchod směrem ke Sta kovskému rybníku. B eh je vzdálen 15 až 20 metr , vlastní vstup do vody (kovové trvanlivé sch dky). Postavena roku 1970 (p ístavba směrem na severozápad roku 1974) a velmi dobře udržovaná. Uvnit v p ízemí vstupní prostor (8 m², plus sklípek v podezdívce), wc (2 m²) a kuchyn -obývací (11m²) a v pat e ložnice (18 m²). Zastav ná plocha je 21 m² , celková užitná plocha 39 m². Chata má vlastní žumpu a je p ipojena na elekt inu.

Z oken je nádherný výhled na rybník ve velmi atraktivní rekrea ní oblasti (tento rybník má nejdelsí b eh v R, 22 km, a má nejv tší objem vody; je to ráj jak pro plavce, vodní turistiku, tak i pro rybá e, širší okolí pro cyklistiku). V blízkosti je mnoho možností pro nákupy, kolem rybníka je ada kiosk a restaurací, totéž v obci Sta kov v etn obchod , do Chlumu u T ebon je to 5 minut autem, do T ebon 15 minut); výlety do Rakouska a bohaté krásné p írody na esko-rakouských hranicích velkou výhodou.

Vytáp ní možné v kamnech nebo elekt inou, voda zatím nezavedena, projekt je však pro chata e v plánu. Vedle chaty je zánovní k lna na ploše asi 6 m².

Stavba se nachází na pozemku Rybá ství T ebo Hld., nájem od 1. 1. 2026 íní 5000,- K za rok (za 100 m² pozemku).

ID inzerátu ESO:	4395844
Inzerát vydán:	13.04.2026
Inzerát aktualizován:	15.04.2026
ID zakázky v RK:	RS316443
Budova je z:	D evostavba
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	39 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tereza Tomášková

Tel:

+420 778 401 191

Email:

tereza.tomaskova@realitni-samoobsluha.cz

Realitní Samoobsluha

S.r.o.

Tel:

374 725 355

Adresa:

nám. Republiky 86, 347 01

Tachov

Web:

www.razka.cz