K prodeji, Chata, chalupa, stavba

Číslo inzerátu (ID): **4392503** Datum vydání: **07.10.2026**

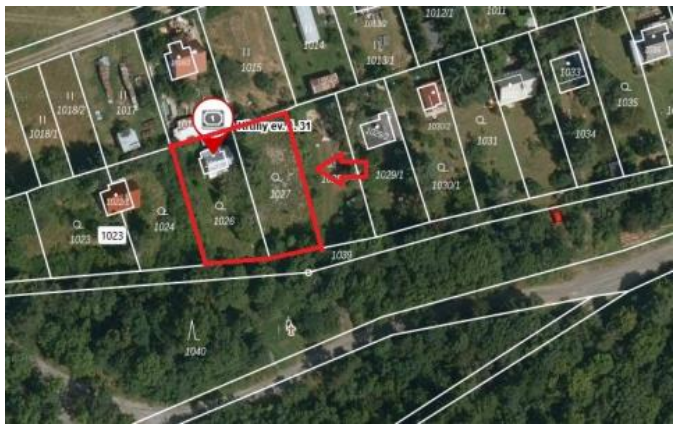
Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:
Blansko

Prodej samostatně stojící rekreační chaty o velikosti 2+kk se slunnou verandou. Chata se nachází na vlastním pozemku, v malebné lokalitě obce Křtiny. Vyžaduje úpravu. Pozemek je rozdělen na poloviny a na každé části lze vystavět samostatnou chatu nebo jeden větší doupatrový dům se základnou 60 m2, případně lze umístit mobilheim. Oba pozemky jsou zastavitelné ze 40%. V okolí je vzrostlý les a výběh pro koně.
Celková plocha využívaného pozemku činí 776 m2, obytná plocha chaty činí 40 m2.
K chatě vede částečně zpevněná cesta dostupná autem. Jde užívat jen jeden pozemek, kde je postavena chata a druhou polovinu pozemku můžete případně pronajmout pro účely umístění mobiheimu nebo si zanechat jako investici do budoucna.
Dispozice:
1.NP: zastřešená teráska s posezením, úložná předsíňka, 1 pokoj s kuchyňským koutem, komora, místnost na chemické WC, dřevník
Podkroví: pokojík s možností 4 lůžek.
Rekapitulace:
- dřevěná budova se zastřešenou verandou a nižší podezdívkou
- plechová střecha
- krbová kamna na dřevo
- vrtaná studna
- elektřina
- vodu ze studny je možné napojit do chaty prostřednictvím čerpadla
- příjezd autem až k pozemku
- možné parkování pro více aut
Celý pozemek kolem chaty je zatravněný se vzrostlými dřevinami a místem na posezení. V bezprostřední blízkosti vede cyklistická stezka. Možnost koupání. Jde o ideální místo pro odpočinek, relaxaci a rodinné chvíle strávené v přírodě. Tato chata je ideální volbou pro milovníky klidu a přírody, kteří hledají útočiště daleko od městského shonu. Bližší informace v RK.

ID inzerátu ESO:	4392503
Inzerát vydán:	24.03.2026
Inzerát aktualizován:	07.10.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	40 m2
Plocha pozemku:	776 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Romana Dokonalová
Tel:
+420 602 117 882
Email:
dokonalova@gaute.cz

GAUTE, a.s.
Tel:
+ 420 541 213 390
Adresa:
Lidická 26, 60200 Brno
Web:
www.gaute.cz/