

K prodeji, Chata, chalupa, stavba

Číslo inzerátu (ID): 4392024 Datum vydání: 23.03.2026

Cena za nemovitost:

2 990 000 Kč

Lokalita:

Klatovy

Na prodej RD/chalupa 4+kk, 100 m² s pozemkem 880 m² na adrese Vrhavěč 48.

Nemovitost je ve stavu před rekonstrukcí, což nabízí ideální příležitost upravit si bydlení či rekreační objekt přesně podle vlastních představ. Dům je vyklizený a připravený k rekonstrukci.

Užitná plocha domu činí cca 70 m² s možností vybudování obytného podkroví, čímž lze výrazně rozšířit obytný prostor. V prvním nadzemním podlaží se navíc nachází bývalý chlívek o výměře 34 m², který lze přestavbou využít k dalšímu rozšíření obytné plochy.

Na pozemku se také nachází stodola, která je dalším potenciálem pro vybudování dílny, garáže nebo další obytné prostory.

Pozemek je rovinný a dobře přístupný.

Voda i elektřina jsou zavedeny do domu, kanalizace může být řešena jímkou nebo ČOV.

Nemovitost se nachází v klidné venkovské lokalitě s příjemným okolím a dostatkem soukromí. Oblast je ideální pro milovníky přírody, klidu a venkovského života. V okolí najdete krásnou krajinu vhodnou pro procházky, cykloturistiku i houbaření. Zároveň je zde dostupnost základní občanské vybavenosti v dojezdové vzdálenosti, což umožňuje i pohodlné trvalé bydlení.

ID inzerátu ESO:	4392024
Inzerát vydán:	21.03.2026
Inzerát aktualizován:	23.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Užitná plocha:	100 m ²
Plocha pozemku:	880 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>