

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba

íslo inzerátu (ID): 4389492 Datum vydání: 05.05.2026

Cena za nemovitost:

**479 000 K**

Lokalita:  
**Ostrava**

Hledáte místo, kde si odpočíváte, vypěstujete vlastní zeleninu a strávíte příjemné chvíle s rodinou i přáteli? Právě pro vás máme být ideální tato útulná zahradní chata v zahradkářské kolonii „U Sádek“ v Ostravě – Svinov.

Na pozemku o rozloze 400 m<sup>2</sup> se nachází dřevěná chata o užité ploše 19 m<sup>2</sup>, která nabízí zázemí pro víkendový odpočinek i zahrádkářství. Součástí je také příjemná veranda, ideální pro ranní kávu nebo večerní posezení v klidu zahrady.

Co vás potěší:

- elektřina i voda přímo na pozemku (vlastní elektroměr a vodoměr)
- přístup autem až k chatě
- kůlna na nářadí + skleník pro pěstování
- zásobník na dešťovou vodu pro zalévání
- klidná a přátelská zahradkářská kolonie

Ideální pro:

- pěstování vlastní zeleniny a ovoce
- víkendový relax mimo rušnou města
- trávení času s rodinou a přáteli

Technické informace:

- vytápění: elektrické plynové
- toaleta: chemické WC
- parkování: u osady (ve veřejné plochy)

Náklady a podmínky:

- nízké roční nájemné měsíčně
- údržba osady: 1 350 Kč / rok
- vstupní poplatek: 1 000 Kč
- brigády: 9 hodin ročně
- odebírání energií dle hlavních měřidel

Zahradkářská kolonie navíc nabízí příjemnou komunitu a společenské akce během roku, což z této nabídky dělá nejen místo, ale i životní styl.

Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Minh Nguyen**

Tel:

**+420774321815**

Email:

**minh.nguyen@re-max.cz**

**RE/ MAX EFSETE**

**Reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rohá ova 3339/5, 70200**

**Ostrava**

Web:

**www.remax-centrum.cz**

ID inzerátu ESO:	4389492
Inzerát vydán:	11.03.2026
Inzerát aktualizován:	05.05.2026
ID zakázky v RK:	434335
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	19 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	400 m <sup>2</sup>