

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba

Cena za nemovitost:

**2 970 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4388772 Datum vydání: 30.04.2026

Lokalita:  
**Třebí**

Hledáte rodinný d m k trvalému bydlení nebo rekreaci s možností dokon ení rekonstrukce podle Vašich p edstav?

Nabízíme Vám v zastoupení majitele prodej rodinného domu v klidné ásti obce Hodov, ležící v okrese Třebí v Kraji Vyso ína.

Rodinný d m nyní prochází celkovou rekonstrukcí, kde se po ítá s dispozicí 5kk o užitné ploše 161m<sup>2</sup> - vytvo ením 1. patra a zast ešenou pergolou, která by navazovala na rodinný d m v míst , kde se nyní nachází garáž.

Plocha pozemku v etn zastav né plochy RD ínní 809m<sup>2</sup>, zahrada nabízí dostatek prostoru pro p íst ešek pro automobily, zahradní domek, bazén, aj..

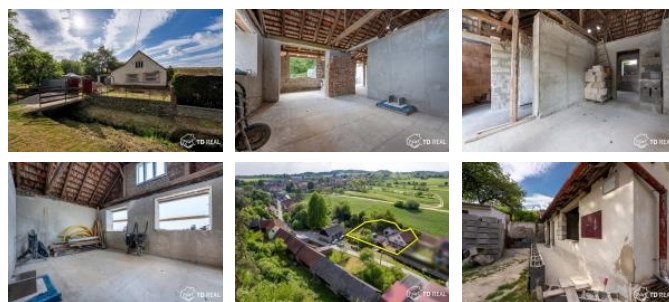
D m bude napojený na IS – obecní voda - nutno p ípojit (na pozemku se nachází studna), elekt ína, odpady jsou ešeny pomocí OV, internet se nachází p ed domem a také plyn.

Dle projektu se nepo ítá s p ípojením plynu, vytáp ní bude ešeno tepelným erpadlem – vzduch voda (podlahové vytáp ní v celém dom ) a oh ev teplé vody el. boilerem.

Inzerovaná cena - je stávající podoba rekonstrukce, dokon ení domu si tedy m žete dokon ít dle Vašich p edstav, v etn projektu.

D m je skv lou volbou pro ty, kte í hledají klidné bydlení s možností dokon ené podle Vašich p edstav, v t sné blízkosti p írody, ale zároveň s dobrou dostupností do m sta Třebí . Více informací Vás sd ílí realitní maklé .

ID inzerátu ESO:	4388772
Inzerát vydán:	08.03.2026
Inzerát aktualizován:	30.04.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Užitná plocha:	87 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	809 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Najman**

Tel:

**+420 731 619 424**

Email:

**pnajman@tdreal.cz**



**TD REAL s.r.o.**

Tel:

**774444101**

Adresa:

**Charbulova 96/168, 61800**

**Brno**

Web: