

K prodeji, Garáže

íslo inzerátu (ID): 4383956 Datum vydání: 04.05.2026

Cena za nemovitost:

549 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

V zastoupení majitele cihlovou garáž v rozvíjející se lokalitě ulice Hradlová v Brně - Komárov.

Garáž je postavena na pozemku p. l. 1081 o výměře 19m², jehož majitelem je Statutární město Brno, smlouva je nyní uzavřena na dobu neurčitou a nájemné je nyní 760k /rok.

Garáž aktuálně není napojena na elektrickou energii, osvětlení garáže je řešeno solárním panelem.

Přístup ke garáži je zajištěn po obecní asfaltové komunikaci.

Garáž je momentálně pronajímána za cenu 2.700k /m² síc - po domluvě je možné smlouvu s nájemníkem ukončit i v nájemní povinnosti.

V případě zájmu je možný i prodej další garáže přímo vedle, v případě koupi obou garáží je možná sleva, prodej z důvodu koupě bytu.

Pro více informací, i domluvení termínu prohlídky prosím volejte makléře.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat si zájemce na základě jím vybraných kritérií.

ARTOSS realitní kancelář je řádným členem Asociace realitních kanceláří ČR.

ID inzerátu ESO:	4383956
Inzerát vydán:	11.02.2026
Inzerát aktualizován:	04.05.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	19 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Ivo Nedbálek

Tel:

+420 775 091 210

Email:

nedbalek@artossreality.cz

**ARTOSS realitní
kancelář, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Mlýnská 388/68, 60200

Brno - Trnitá

Web:

www.artossreality.cz