

K prodeji, Chata, chalupa, stavba

Číslo inzerátu (ID): 4380903 Datum vydání: 21.01.2026

Cena za nemovitost:

1 450 000 Kč**Lokalita:**
Benešov

Nabízíme k prodeji útulnou dřevěnou chatu s cihlovou přístavbou o zastavěné ploše 27 m², nacházející se na vlastním pozemku o výměře 349 m² v obci Lštěň, okres Benešov.

Chata je dispozičně řešena jako 1+1 a je řádně zapsána v katastru nemovitostí s přiděleným číslem evidenčním. Součástí je také praktický sklad na nářadí. Napojena je na elektřinu, voda je k dispozici ze studny vzdálené přibližně 100 metrů. Vytápění zajišťují kamna na tuhá paliva. Parkování je možné přímo u pozemku.

Nemovitost se nachází v malebném a klidném prostředí na okraji lesa, v chatové osadě, která poskytuje ideální podmínky pro víkendový odpočinek či rekreaci. Okolní příroda nabízí nespočet možností k procházkám, houbaření, cyklovýletům, rybaření nebo koupání. Milovníci turistiky ocení blízkost legendární Posázavské stezky.

Obec Lštěň disponuje kompletní občanskou vybaveností včetně vlakového i autobusového spojení. Výborná dopravní dostupnost – Benešov je vzdálený jen 10 km a do Prahy se dostanete přibližně za 30 minut.

Tato nemovitost je skvělou volbou pro každého, kdo hledá klidné místo v srdci přírody s rychlým dosahem do města.

V případě zájmu o více informací či domluvu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4380903
Inzerát vydán:	21.01.2026
ID zakázky v RK:	205
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Dobrý
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	27 m ²
Plocha pozemku:	349 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Igor Uhryn**

Tel:

+420 777 774 356

Email:

iuhrn@alenigo.cz**Alenigo**

Tel:

+420777774356

Adresa:

Na Košince 2200/6, 18000**Praha**

Web:

<https://www.alenigo.cz/>