

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba

Číslo inzerátu (ID): 4380772 Datum vydání: 18.02.2026

Cena za nemovitost:

**1 350 000 Kč****Lokalita:**  
**Zlín**

Ing. Martin Kovář & Explicit Reality Vám nabízí k prodeji pěknou chatu ve vyhledávané a klidné lokalitě Zlín – Příluky, v oblasti Nad pramenem. Základy a spodní část chaty je zděná s navazující dřevěnou konstrukcí, patrová a ve stavu umožňujícím okamžité užívání bez nutnosti větších investic.

Dispozičně nabízí obytný prostor s kuchyní, sprchový kout a další zázemí pro pohodlný pobyt. Velkou předností je balkón a prostorná terasa, ideální pro relaxaci, posezení s rodinou či přáteli a užívání si klidu okolní přírody s krásnými výhledy na Zlín a okolí.

Velikost chaty je 52m<sup>2</sup>, plocha pozemku činí 698 m<sup>2</sup>, což poskytuje dostatek prostoru pro zahradničení, odpočinek i volnočasové aktivity. Voda je zajištěna ze společných studní, mimo zimní měsíce, odpad a wc je řešeno jímkou.

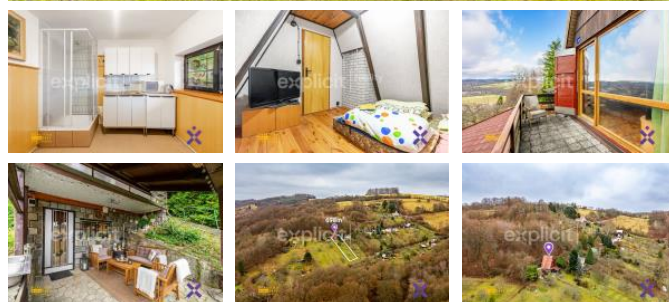
Lokalita je klidná, obklopená zelení, a přitom s dobrou dostupností do centra Zlína.

Nemovitost je vhodná jak k rekreačnímu využití, tak i jako investice do budoucna.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

**Martin Kovář - Explicit reality**

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4380772            |
| Inzerát vydán:        | 20.01.2026         |
| Inzerát aktualizován: | 18.02.2026         |
| Budova je z:          | Smíšená            |
| Stav:                 | Dobrý              |
| Užitná plocha:        | 52 m <sup>2</sup>  |
| Plocha pozemku:       | 698 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Martin Kovář**

Tel:

**+420 773 022 220**

Email:

**info@explicitreality.cz****EXPLICIT REALITY,  
S.R.O.**

Tel:

Adresa:

**DLouhá 5617, 76001 Zlín**

Web:

**www.explicitreality.cz**