

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba

Cena za nemovitost:

**3 390 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4380690 Datum vydání: 14.04.2026

Lokalita:  
**T e b í**

K prodeji nabízíme modern zrekonstruovanou rekrea ní chatu v klidné ásti obci Stropešín, vzdálené 6 km od m sta Hrotovic a 25 km od okresního m sta T e b í .

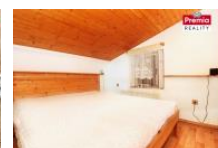
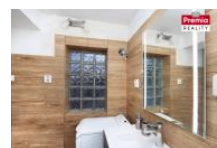
Chata se nachází v mírném svahu na vlastním pozemku o vým e 700 m2. Nemovitost je dispozi n ě len a do t í úrovní. V suterénu se nachází prostorná garáž a prostory k uskladn ě ní v ě cí. V prvním nadzemním podlaží je chodba, koupelna, toaleta se sprchovým koutem a dominantou je otev ěný obývací pokoj, ze kterého se schodišt ě m vychází do otev ěného ochozu se samostatnými vstupy do dvou ložnic.

Celá stavba je napojena na elektrický proud, voda se získává ze studni ního vrtu a kanalizace je ešena jímkou. Vytáp ě ní je zajišt ěno krbem v obývacím pokoji s rozvodem horkovzdušných trubek do koupelny a kuchyn ě. Chata má dále vytáp ě ní pomocí olejových úsporných panel ů s možností zapínání na dálku. Oh ev vody zajišt ěje elektrický bojler.

Chata má p id lené íslo eviden ní což umož śuje nahlášení k trvalému pobytu a zajišt ě ní financování hypoté ní m úv rem.

Stropešín je situován na pravém b ehru Dalešické vodní nádrže. V sou asné dob ě obec disponuje restaurací, prodejnou, kompletní ob anskou vybaveností zajišt ěje 6 km vzdálené m sto Hrotovice. Nedaleká Dalešická p ehrada je rájem rybá ů, turist ů a rekreant ů, okolí p ehrady je protkáno množstvím cyklotras. Dalešická pláž je od chaty vzdálená 1km.

ID inzerátu ESO:	4380690
Inzerát vydán:	20.01.2026
Inzerát aktualizován:	14.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	649 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	45 m2
Plocha zahrady:	649 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Petra  
VÁCLAVKOVÁ**

Tel:

**+420 774 723 302**

Email:

**vaclavkova@premiareality.  
cz**



**PREMIA Reality**

Tel:

**511115861**

Adresa:

**Mlýnská 326, 60200 Brno**

Web: