

K prodeji, Komerční prostory

Číslo inzerátu (ID): 4380599 Datum vydání: 23.04.2026

Cena za nemovitost:

310 000 EUR

Lokalita:

Hledáte nadstandardní horské bydlení s výjimečnou investiční příležitostí? Tento moderní apartmán s jižně orientovaným balkonem nabízí luxusní komfort, skvělé zázemí a přístup do wellness zdarma!

Hlavní parametry:

- + Užitná plocha apartmánu: 48,44 m
- + Terasa: 10,44 m s nádherným výhledem na hory
- + Sklepní kóje: 2,61 m ideální pro uložení sportovního vybavení
- + Parkovací místo v podzemní garáži

Dispozice:

- +1 ložnice + možnost 2 přistýlek (komfortní rozkládací pohovka v obývací místnosti)
- + Moderní koupelna se sprchovým koutem
- + Otevřený obývací prostor s plně vybavenou kuchyní a jídelnou
- + Předstíhání s vestavěnou skříní
- + Balkon orientovaný na jih slunce po celý den

Apartmán se nachází v 1. patře

Podlahové topení, centrální vytápění napojené na wellness komplex

Neomezený vstup do wellness ZDARMA

Perfektní lokalita pro zimní sporty!

- + Lyžování: Grosseck-Speiereck, Katschberg, Fanningberg a Obertauern středisko přímo na místě
- + Běžkování: Fanningberg a Prebersee špičkové tratě v okolí

Vhodné jako investiční příležitost, ale i pro vlastní využití. Správa objektu včetně zajištění pronájmu kompletně zajištěna.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat

ID inzerátu ESO:	4380599
Inzerát aktualizován:	23.04.2026
Inzerát vydán:	19.01.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Terasa:	10m2
Užitná plocha:	58 m2
Podlahová plocha:	48 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**David Möhwald**

Tel:

+420 724149414

Email:

dmohwald@matrixreality.cz**Matrix Reality, a.s.**

Tel:

724149414

Adresa:

**Václavské náměstí 846/1,
11000 Praha 1**

Web:

www.matrixreality.cz