

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba

Číslo inzerátu (ID): 4380561 Datum vydání: 12.03.2026

Cena za nemovitost:

**0 Kč**

Lokalita:

## Praha-východ

Dům v přírodě pár minut od Prahy – s připravenou rekonstrukcí v ceně

Právě takové místo nabízí tato nemovitost v Kamenici – Liščí, na pozemku o velikosti 400 m<sup>2</sup>.

Na pozemku stojí chata, která prochází proměnou v útulný moderní dům. Velkou výhodou je, že k nemovitosti již existuje návrh rekonstrukce a vizualizace budoucí podoby domu – a rekonstrukce je již započtena v ceně.

Kupující tak nezískává jen současnou stavbu, ale jasnou představu a připravený koncept budoucího bydlení.

Po dokončení rekonstrukce může dům nabídnout obytnou plochu až 72 m<sup>2</sup>, praktické dispoziční řešení a možnost vytvořit terasu přesně podle vlastních představ.

Lokalita je mimořádně příjemná – v okolí již není plánována další výstavba, což zaručuje dlouhodobý klid, soukromí a kontakt s přírodou.

Nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají:

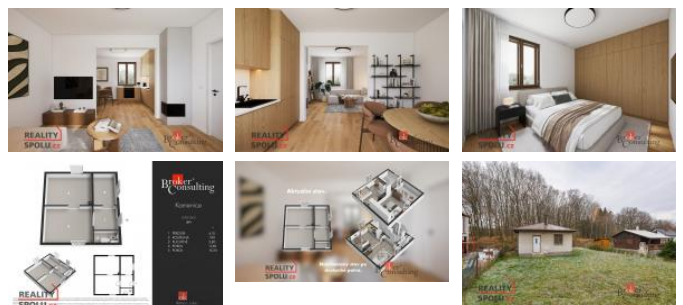
- útulné bydlení v přírodě nedaleko Prahy
- víkendový dům pro relax a únik z města
- zajímavou investiční příležitost

Hlavní výhody

- pozemek 400 m<sup>2</sup>
- současná plocha 36 m<sup>2</sup>
- po rekonstrukci až 72 m<sup>2</sup> obytné plochy
- návrh rekonstrukce a vizualizace
- rekonstrukce již započtena v ceně
- možnost úprav dle přání nového majitele
- klidná lokalita bez další výstavby
- velmi dobrá dostupnost do Prahy

Pokud vás tato nabídka zaujala, ozvěte se – rádi vám představíme detaily projektu i možnosti finální podoby domu.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4380561            |
| Inzerát vydán:        | 19.01.2026         |
| Inzerát aktualizován: | 12.03.2026         |
| Budova je z:          | Cihla              |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí  |
| Terasa:               | ANO                |
| Užitná plocha:        | 72 m <sup>2</sup>  |
| Plocha pozemku:       | 400 m <sup>2</sup> |



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodůlky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**