

## K prodeji, Garáže

Cena za nemovitost:

**630 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4376996 Datum vydání: 07.04.2026

Lokalita:  
**Ostrava**

Nabízíme exkluzivně k prodeji garáž o zastavěné ploše 19m<sup>2</sup> v samotném centru Ostravy na ul. Špálova. Garáž je v zástavbě adových garáží, stojí na pozemku m<sup>2</sup> sta (nájem 950,-K /rok), je v udržovaném stavu a je do ní zavedena el. energie se sdíleným elektrom<sup>2</sup> rem. Před p<sup>2</sup> ti lety zde byla vym<sup>2</sup> n<sup>2</sup> na st<sup>2</sup> ešní krytina (modifikovaný asf. pás). Vjezd do garáže je chráněn dvouk<sup>2</sup> idlými dřev<sup>2</sup> nými vraty. Vnit<sup>2</sup> ní rozm<sup>2</sup> ry garáže jsou 2,9 m x 5,7m, vjezdová vrata 2,1m x 2m (výška). Prostor před garáží je osvětlený a monitorovaný kamerou. Koup<sup>2</sup> garáže lze využít i za účelem skaldy i ji uchopit jako investici k následnému pronajímání. Vyhledávaná lokalita, kde je garáží nedostatek s výbornou dostupností a obslužností MHD.

ID inzerátu ESO:	4376996
Inzerát vydán:	22.12.2025
Inzerát aktualizován:	07.04.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	19 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Zdeněk Rolák**

Tel:

**+420 725522724**

Email:

**rolak@comfort-reality.cz**

**Comfort reality**

Tel:

**+420 596 915 420**

Adresa:

**V esinská 75/22, 708 00**

**Ostrava - Poruba**

Web:

**www.comfort-reality.cz**