

K prodeji, Pozemky

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4375404 Datum vydání: 14.08.2026

Lokalita:
Ostrava

K prodeji nabízíme investiční areál garáží na ulicích Na Burni a Prokopská v lukrativní části Slezské Ostravy. Jedná se o ucelený soubor pozemků o celkové výměře 6 096 m², který představuje zajímavou příležitost pro investory hledající stabilní výnos i potenciál dalšího rozvoje.

Areál aktuálně generuje pravidelný příjem z pronájmu pozemků pod garážemi, přičemž majitelé staveb hradí roční nájem. Celkem se zde nachází 154 garáží, z toho 11 garáží je ve vlastnictví prodávajícího, které lze dále využít k pronájmu, rekonstrukci nebo individuálnímu zhodnocení.

Výhodou je územní plán, který řadí pozemky do ploch Občanského vybavení. To otevírá široké možnosti využití. Lokalita Slezské Ostravy navíc dlouhodobě prochází rozvojem, což podporuje růst hodnoty nemovitostí v čase.

Areál se nachází v dobře dostupné části města s napojením na hlavní komunikace a s dlouhodobě stabilní poptávkou po parkovacích a skladovacích prostorech.

ID inzerátu ESO:	4375404
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	15.12.2025
ID zakázky v RK:	900928571
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	6096 m ²
Kód zakázky:	928571



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Filip Šlechta**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz