

K prodeji,

 Číslo inzerátu (ID): **4374464** Datum vydání: **10.12.2025**

Cena za nemovitost:

100 000 000 Kč

Lokalita:

Praha-západ

Předmětem nabídky je prodej 100 % akcií společnosti Jezdecká stáj Arcos a. s., která vlastní dobře zavedený jezdecký areál v atraktivní lokalitě Rudná u Prahy / Nučice. Areál o výměře 63 376 m² tvoří ucelený komplex zahrnující zastavěné plochy, výběhy a pastvinu. Součástí jsou dvě hlavní stavby s užitnou plochou 2 093 m², zkolaudované v roce 2008.

Zázemí tvoří 42 boxů, klubovna s výhledem do haly, sociální a provozní zázemí a ubytování v 2. NP. Jezdecké plochy zahrnují krytou halu, dvě venkovní jízdní dráhy, kolotoč, kratší cvalovou dráhu a výběhy, s možností využívat i sousední pozemek. Součástí areálu je také kapacitní parkoviště a potůček, který areálem protéká.

Areál je napojen na elektřinu 230/400 V, zásoben vodou ze dvou vlastních studní (vodovod je k dispozici, ale nevyužívá se) a kanalizován do jímky. Komunikace jsou ze zámkové dlažby. Provozní technika je majetkem nájemce.

Provoz je dlouhodobě stabilní a s nízkou nákladovostí, což z této nabídky činí atraktivní investiční příležitost.

Prodej probíhá formou převodu 100 % akcií společnosti.

Ráda vás areálem osobně provedu. Pro domluvení individuální prohlídky mě prosím kontaktujte.

Ověřené podklady a detailní dokumentace jsou k dispozici na vyžádání.

ID inzerátu ESO:	4374464
Inzerát vydán:	10.12.2025
ID zakázky v RK:	29194
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	2093 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz
Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>
