

K prodeji, Komerční prostory

Číslo inzerátu (ID): 4368140 Datum vydání: 04.11.2025

Cena za nemovitost:

31 500 000 Kč

Lokalita:

Frýdek-Místek

Nabízíme k prodeji výjimečnou rekreační vilu v srdci Beskyd, situovanou přímo u prestižního golfového hřiště v Čeladné. Nemovitost se nachází na klidném a soukromém místě s úchvatnými výhledy na okolní hory a přírodu, a přesto v blízkosti veškerého zázemí, které Čeladná nabízí.

Dispozice a vybavení:

- Vila o zastavěné ploše 163 m² nabízí tři samostatné apartmány, každý s vlastním zázemím
- V každém apartmánu : kuchyň, prostorná koupelna s vanou, sprchovým koutem, dvěma umyvadly a toaletou
- Velká společná místnost vhodná pro posezení, relaxaci či společenské akce
- Zimní zahrada - ve spodní části domu lze otevřít jako terasa nebo využít jako zimní uzavřená, vytápěná místnost
- Prostorná terasa ve vrchním patře s dechberoucím výhledem na beskydské panorama
- Ve spodním i vrchním patře jsou technické místnosti + kotelna
- Vytápění elektrokotel, podlahové topení

Pozemek a okolí :

- Celková plocha pozemků : 4 574 m²
- Udržovaná zahrada s možností dalšího využití
- Parkovací stání pro více vozů, před domem i kryté stání
- Přímý vstup na golfové hřiště a do okolní přírody

Klíčové přednosti :

- Luxusní vila v naprostém soukromí
- Ideální pro vlastní rekreaci, investici nebo pronájem apartmánů
- Panoramatické výhledy na hory
- Výjimečná poloha v žádané lokalitě Čeladná

Pro více informací neváhejte zavolat makléři.

+420 603 712 274 Daniela Nešporková

ID inzerátu ESO:	4368140
Inzerát vydán:	04.11.2025
ID zakázky v RK:	663
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Po rekonstrukci
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	310 m ²
Podlahová plocha:	326 m ²
Plocha pozemku:	4574 m ²
Plocha zahrady:	4574 m ²
Zastavěná plocha:	163 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Daniela Nešporková

Tel:

+420 603712274

Email:

d.nesporkova@dalphen.cz

Dalphen Reality s.r.o.

Tel:

727825664

Adresa:

28. října 1584/281, 70900
Ostrava - Mariánské hory a Hulváky

Web:

www.dalphen-reality.cz