

K prodeji, Chata, chalupa, stavba

Číslo inzerátu (ID): 4361849 Datum vydání: 04.10.2025

Cena za nemovitost:

5 290 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Hledáte klidné místo pro relaxaci s možností budoucího trvalého bydlení? Exkluzivně nabízíme k prodeji zděnou rekreační chatu v klidné části s velkorysým pozemkem o rozloze 581 m² v zahrádkářské kolonii Rozkvět míru I v Hradci Králové - Malšovicích.

Chata byla dokončena v roce 2016 a její užitná plocha činí 64 m². K dispozici je také prostorný sklep o velikosti 36 m² a příjemný balkon 16 m², ideální pro posezení s výhledem do zahrady.

Z inženýrských sítí je do objektu zavedena elektřina. Nemovitost je aktuálně využívána k rekreaci, avšak díky své dispozici a technickému provedení může do budoucna sloužit i jako trvalé bydlení.

Pozemek nabízí dostatek prostoru jak pro odpočinek, tak pro aktivní využití – zahradničení, dětské hry či posezení s přáteli. Lokalita je dobře dostupná, přesto poskytuje dostatek soukromí a klidu.

Měsíční náklady za služby činí 400 Kč/měs (3 500 Kč/ročně služby + 1 200 Kč/ročně elektřina). Doporučujeme osobní prohlídku, při které nejlépe oceníte potenciál této nemovitosti.

Financování:

S financováním rádi pomůžeme i v této době. Vzhledem k velkým objemům a zkušenostem s úvěrováním nemovitostí, se stále dokážeme dostat na lepší podmínky, které vyjednáváme pro naše klienty.

Jestliže Vás tato chata zaujala, pak už neváhejte ani minutu, kontaktujte nás! Jsme Broker Consulting, a.s. Finance, Reality, SPOLU! [ID 76813]

ID inzerátu ESO:	4361849
Inzerát vydán:	28.09.2025
Inzerát aktualizován:	04.10.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Balkón:	16m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	64 m ²
Plocha sklepa:	36 m ²
Plocha pozemku:	36 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realitnyspolu.cz>