

K prodeji, Chata, chalupa, stavba

Číslo inzerátu (ID): 4290752 Datum vydání: 11.09.2025

Cena za nemovitost:

120 000 Kč

Lokalita:

Tachov

Nabízíme vám exkluzivně v rámci probíhajícího insolvenčního řízení spoluvlastnický podíl o velikosti 1/2 chaty v obci Malovice u Erpužic, č.e. 92 zapsáno na LV 411 pro k.ú. Malovice u Erpužic. Objekt rekreační chaty je samostatně stojící, je nepodsklepený, jednopodlažní obdélníkového půdorysu bez možnosti provedení vestavby podkroví. Objekt je dřevěný oboustranně pobitý - interiér sololit, exteriér dřevo masiv s impregnací. Krov je sedlový dřevěný vázaný s plechovou falcovanou pozink. krytinou. Má užitnou plochu 26.6 m².

V objektu je jedna pobytová místnost, bez koupelny a dále je zde suchý záchod v místnosti přístupné po terase samostatným vstupem. Staří chaty je odhadem výstavba v 70. letech 20. století. Nemovitost je tvořena jen stavbou rekreační chaty č. ev. 92, která je postavena na cizím pozemku parc. č. 804/68 - lesní pozemek, který je ve vlastnictví obce Erpužice. Tento pozemek je dlouhodobě pronajat od obce Erpužice.

Nemovitost je bez dalšího příslušenství. V místě je možnost napojení pouze na el. energii, která je do chaty zavedena. Ostatní ing. sítě nejsou v dosahu.

Kupní smlouva se uzavírá přímo s insolvenčním správcem. Prodej se uskutečňuje v přímém prodeji nejvyšší nabídky mimo dražbu. Předložená cenová nabídka se ihned po přijetí předkládá insolvenčnímu správci a zajištěnému věřiteli. Znalecký posudek na vyžádání k dispozici. Prodej nemovitosti zanikají ze zákona veškeré finanční zástavy na nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4290752
Inzerát vydán:	07.11.2024
Inzerát aktualizován:	11.09.2025
ID zakázky v RK:	IR2202024
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Špatný
Užitná plocha:	26 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petra Blumtrittová**

Tel:

+420736537676

Email:

blumtrittova@razka.cz**Realitní Samoobsluha****S.r.o.**

Tel:

374 725 355

Adresa:

nám. Republiky 86, 347 01**Tachov**

Web:

www.razka.cz