

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba

Cena za nemovitost:

**1 650 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4290750 Datum vydání: 19.11.2024

Lokalita:

**Brno-m sto**

Toužíte po úniku z městského shonu a hledáte místo, kde si opravdu odpočinete? Samozřejmě aktivním odpočinkem.

Na ploše 519 m<sup>2</sup> se nachází kaskádovitě záhony, vzrostlé ovocné stromy, vinná réva, travnatá plocha i zděná chata.

Toto místo se nachází v soukromí zahrádkářské kolonie ve Zlámankách.

Chata stojí na vrcholku pozemku s krásným výhledem na západ.

Celková podlahová plocha chaty je 15 m<sup>2</sup>, je podsklepená a napojená na elektřinu. Užitková voda je dostupná na pozemku.

V chladnějších dnech poskytují teplo a útulno kamna, která jsou nejenom praktická, ale také dodávají interiéru na kouzlu. Chata má dvě okna, jedno od stolu a druhé v nise, kde je možné posezení na sedačce, nebo třeba i místo na přespávání.

Do sklepa je přístup pod chatou a jsou zde dvě místnosti. Místo na uložení zahradních potřeb, sekačky ale také pro chemickou toaletu.

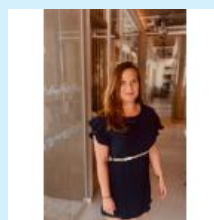
Zahrada je přístupná po asfaltové a zpevněné cestě. Je možné autem přejít až k pozemku. Areál nabízí soukromí díky svému oplocení.

Přijete objevit tuto zahradu v klidné části Brna-Líše. Ideální místo pro ty, kteří hledají útočiště blízko města, avšak uprostřed přírody.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4290750            |
| Inzerát vydán:        | 07.11.2024         |
| Inzerát aktualizován: | 19.11.2024         |
| Budova je z:          | Cihla              |
| Stav:                 | Dobrý              |
| Užitná plocha:        | 25 m <sup>2</sup>  |
| Plocha sklepa:        | 10 m <sup>2</sup>  |
| Plocha pozemku:       | 519 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Gabriela Mazánková**

Tel:

**+420 778 702 255**

Email:

**gabriela.mazankova@vitom.cz**

**VITOM reality a  
finance v.o.s.**

Tel:

**+420 511 189 784**

Adresa:

**Víděská 1014/18b, 63900**

**Brno**

Web:

**www.vitom.cz**