

K prodeji, Komer ní prostory

íslo inzerátu (ID): 4290685 Datum vydání: 13.11.2024

Cena za nemovitost:

18 500 000 K

Lokalita:

Rychnov nad Kn žnou

Nabízíme k prodeji rodinný d m, který je rozd len na šest samostatných jednotek a je po kompletní rekonstrukci - veškeré rozvody vody, odpad , elekt iny, nové elektrické podlahové topení + akumula ní p ímotopy, st echa, plastová okna, zateplení, atd.. D m je kompletn vybaven a dlouhodob pronajat jako celek s kapacitou 36 l žek, ale všechny jednotky mají samostatné m ení jak elekt iny, tak vody, tudíž lze pronajímat i samostatn . Parkování pro 5 aut je zajišt no na uzav eném dvo e, další možné p ed domem na ve ejném parkovišti.

Výt žnost objektu je cca 8,5 % ro n p ed zdan ním, návratnost investice do 12 let.

Pro více informací nás kontaktujte na naši bezplatné lince.

ID inzerátu ESO:	4290685
Inzerát aktualizován:	13.11.2024
Inzerát vydán:	07.11.2024
ID zakázky v RK:	13319
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	400 m2
Podlahová plocha:	450 m2
Plocha pozemku:	392 m2
Zastav ná plocha:	392 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Milský

Tel:

800400900

Email:

info@pinkreality.cz

PINK REALITY, s.r.o.

Tel:

Adresa:

Javornická 1581, 516 01

Rychnov nad Kn žnou

Web:

www.pinkreality.cz