

## K prodeji, Komer ní prostory

íslo inzerátu (ID): 4290678 Datum vydání: 07.01.2025

Cena za nemovitost:

**12 500 000 K**

Lokalita:

### Rychnov nad Kn žnou

Nabízíme Vám k prodeji bytový d m v obci Liberk, ást obce Uh ínov, která se nachází 9 km od nejv tšího zam stnavatele Škoda Auto Kvasiny, a od lyža ského st ediska Deštné v Orlických horách.

Bytový d m je prohlášením vlastníka rozd len na sedm bytových jednotek o dispozici 6x 2+1 a 1x 3+1 - ke každému bytu pat í dva sklepy.

Všechny byty mimo jednoho prošly celkovou rekonstrukcí v etn vým ny oken za plastová, vým na st ešní krytiny, topení má každý byt mimo jednoho zajišt no krbovými kamny s vým níkem (komíny vyvlořkovány), voda obecní, odpady napojeny na kanalizaci.

Všechny byty jsou dlouhodob pronajaty - výt žnost z nájemného iní 669.000,- K ro n bez záloh na energie a p ed zdan ím.

V cen je zajišt ní kompletní správy nabízené nemovitosti na dva roky a pro více informací kontaktujte naši bezplatnou linku.

ID inzerátu ESO:	4290678
Inzerát vydán:	07.11.2024
Inzerát aktualizován:	07.01.2025
ID zakázky v RK:	13316
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	460 m2
Podlahová plocha:	749 m2
Plocha pozemku:	247 m2
Zastav ná plocha:	247 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tomáš Milský**

Tel:

**800400900**

Email:

**info@pinkreality.cz**

**PINK REALITY, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Javornická 1581, 516 01**

**Rychnov nad Kn žnou**

Web:

**www.pinkreality.cz**