

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba

Cena za nemovitost:

**3 190 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4288451 Datum vydání: 29.10.2024

Lokalita:  
**Znojmo**

Prodáme prostornou chatu na Vranovské p ehrad v chatové oblasti Kopaninky v blízkosti obce Bítov. Chata je vzdálená od vody 180 m s velmi dobrou dostupností kempu Bítov i obce Bítov. Poloha chaty je tedy opravdovým lákadlem vzhledem k umístění v lese a pouze kousek od p ehrady, což slibuje klid a soukromí s možnostmi pro rekreaci a také zábavu p i vodních sportech i rybaření. Obanská vybavenost je v nedaleké obci Bítov. Chata je d ev ná na cihlové podezdívce a stojí ve svahu. P dorys chaty má 150 m<sup>2</sup>. Velká plocha pod chatou je využita pro garáž a sklep. Krytý prostor pod chatou ve svahu potom slouží jako terasa.

Chata prošla v minulosti rekonstrukcí a je rozdělena na 2 samostatné jednotky s vlastním vchodem a kompletním vybavením. Každá část chaty má dvě ložnice, velký prosklený obytný pokoj s jídelnou, kuchyňský kout a koupelnu. Chata se prodává jako plně vybavená – tzn. za jednu cenu získáte dvě samostatné chaty.

Chata je napojena na obecní vodovod a odpady jsou svedeny do jímky. Elektřina 230V a 380V.

Parkování pro více aut je přímo u chaty. Pozemek pod chatou je ve vlastnictví Lesů R a platí se zde roční nájem.

Nemovitost je možné využít jako výhodnou investici nebo k relaxování s rodinou.

Chata se prodává jako plně vybavená – tzn. za jednu cenu získáte dvě samostatné chaty.



ID inzerátu ESO:	4288451
Inzerát vydán:	29.10.2024
ID zakázky v RK:	RS313361
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	150 m <sup>2</sup>

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tereza Tomášková**

Tel:

**+420 778 401 191**

Email:

**tereza.tomaskova@realitni-samoobsluha.cz**

**Realitní Samoobsluha**

**S.r.o.**

Tel:

**374 725 355**

Adresa:

**nám. Republiky 86, 347 01  
Tachov**

Web:

**www.razka.cz**