

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba

Cena za nemovitost:

**3 100 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4280149 Datum vydání: 22.11.2024

Lokalita:  
**Beroun**

Nabízíme Vám k prodeji chatu v obci Malé Pílepy u Berouna. Chata je po rekonstrukci se zastav. plochou 38 m<sup>2</sup> a terasou o velikosti 8m<sup>2</sup>.

Celková plocha vlastního pozemku činí 369m<sup>2</sup>.

Chata se nachází v klidné lokalitě plné zeleně a krásného okolí. Nemovitost je napojena na elektřinu, odpad (který je sveden do jímky) a vodu (erpána z dvoukubíkové nádrže, která je umístěna v zemi a plní se ze společné studny).

Ohřev vody zajišťuje nový bojler, vytápění domu je řešeno kamny na dřev. Chata tak nabízí nízké náklady na topení a zároveň tím vytváří příjemnou atmosféru zejména v zimních měsících.

Přízemí chaty je zděné a nalezneme v této části dvě neobytné místnosti. Horní obytná část chaty o dispozici 2kk je dřevěná a zateplená. Z této části je přístupná zmiňovaná terasa, která nabízí okouzlující výhled na okolní přírodu.

Pokud hledáte klidné místo v přírodě a přitom v těsné blízkosti hlavního města Prahy, pak je tato nabídka pro Vás ideální volbou.

Zastavte se nasát atmosféru celé nemovitosti, opravdu to stojí za to! Chatu a místo si hned zamilujete.

Budu se těšit na prohlídkách. S financováním této nemovitosti Vám ochotně pomůžeme náš finanční specialista.

ID inzerátu ESO:	4280149
Inzerát vydán:	24.09.2024
Inzerát aktualizován:	22.11.2024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	38 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	369 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**