

K prodeji,

Číslo inzerátu (ID): 4239634 Datum vydání: 27.02.2026

Cena za nemovitost:

1 700 000 Kč

 Lokalita:
Tachov

Obklopena krásnou krajinou, tam, kde srnky chodí spát, nedaleko od Plané, nachází se tato původní zemědělská usedlost s obrovským potenciálem k vytvoření něčeho speciálního. Mnoho prostoru, mnoho možností, mnoho práce a časem i možná mnoho splněných snů. Tak by se dalo shrnout to, co tuto nemovitost neodmyslitelně spojuje.

Objekt domu určeného k bydlení nabízí svým rozložením a svou velikostí ideální využití např. pro početnou rodinu, umístění sídla společnosti nebo i pro vybudování penzionu, a to právě s ohledem na velmi zajímavou polohu turistické oblasti západních Čech zapsanou na seznamu Světového dědictví UNESCO v oboru lázeňství známou jako Západočeský lázeňský trojúhelník (Mariánské Lázně, Karlovy Vary, Františkovy Lázně a k tomu blízké Konstantinovy Lázně).

V přízemí o podlahové ploše cca 117 m² se nachází dvě společenské místnosti, zázemí pro obsluhu objektu, koupelna, WC, chodba se schodištěm do sklepních prostor, ale i schodiště do prvního patra, které disponuje v rozloze cca 130 m² čtyřmi ložnicemi, chodbou se schodištěm a místností se schodištěm na půdu, která opět nabízí možnost budoucího využití. Nemovitost má mnoho prvků poctivé architektury původních obyvatel Sudet. Na pozemcích o celkové ploše 2003 m² se kromě objektu k bydlení nachází torzo původní stavby stájí a chlévů a hlavně prostorná stodola s krovem ve slušném stavu. Za stodolou najdeme zahradu o výměře 593 m². Do objektu je přivedena elektřina i obecní vodovod. Kanalizaci řeší zabudovaný septik vedle domu. Aktuální stav celé nemovitosti dokládá přiložená fotodokumentace.

Nedaleko návsi se nachází čerstvě zrenovovaný novorenesanční kostel Všem svatých. Za relaxační lze považovat místní procházky po kopcích a výhledy z nich. Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte si domluvit prohlídku. S případným úvěrem vám rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4239634
Inzerát aktualizován:	27.02.2026
Inzerát vydán:	21.04.2024
ID zakázky v RK:	387290
Budova je z:	Kámen
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha:	160 m ²
Plocha pozemku:	593 m ²
Užitná plocha:	247 m ²
Plocha sklepa:	12 m ²
Plocha zahrady:	593 m ²
Zastavěná plocha:	160 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Pavel Tručka

Tel:

+420777968697

Email:

pavel.trucka@re-max.cz
RE/MAX Cross

Tel:

Adresa:

Prešovská 20, 301 00
Plzeň

Web:

www.remax-cross.cz/