

## K prodeji, Pozemky

íslo inzerátu (ID): 4185787 Datum vydání: 29.07.2024

Cena za nemovitost:

**10 290 000 K**

Lokalita:  
**Sokolov**

Představujeme vám jedinečnou příležitost k vlastnictví komerčního pozemku o rozloze 4855 m<sup>2</sup> na strategické lokalitě v Sokolově. Tento pozemek se nachází hned na kraji města a je snadno přístupný z dálnice D6, což ho činí ideálním pro různé komerční aktivity.

Pozemek je situován vedle již fungujících obchodních, výrobních a servisních stanic, obchodní a nákupního centra, což mu již nyní zaručuje velké množství potenciálních zákazníků. A už plánujete postavit lehký průmysl, opravny, dílny, sklady, služby, stavebnictví nebo cokoli jiného, tento pozemek vám nabízí vše, co potřebujete.

Podle územního plánu je povoleno zastavit 70% plochy budovami určenými k různým účelům, včetně maloobchodu, stravování, školství, zdravotnictví, sociální péče, sportovišť, zahradnictví, administrativy, kultury, zábavních zařízení a ubytování pro obsluhu.

Kromě toho je zástavba tohoto pozemku povolena a plánuje se jeho realizace, takže budete mít vše, co potřebujete pro stavbu svých komerčních prostor.

ID inzerátu ESO:	4185787
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
Inzerát vydán:	24.09.2023
ID zakázky v RK:	900849132
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	4855 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	849132



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Romana Marešková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**