

K prodeji, pozemky - zemědělská půda

Cena za nemovitost:

8 754 654 KčČíslo inzerátu (ID): **4422650** Datum vydání: **13.08.2026**

Lokalita:

Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji ucelený soubor pozemků o celkové výměře 86 204 m² v obci Šemnice, nedaleko Karlových Varů. Pozemky se nacházejí v klidné krajině poblíž osady Beraní Dvůr a jsou dobře přístupné po obecní cestě. Převážnou část tvoří orná půda a trvalý travní porost, přičemž v současné době jsou pozemky zemědělsky využívány jako pole. Na pozemky je uzavřena pachtovní smlouva s roční výpovědní lhůtou, což umožňuje zachovat jejich současné využití nebo po jejím ukončení hospodařit dle vlastních záměrů. Díky své celkové výměře, ucelenosti a dobrému přístupu představují pozemky zajímavou příležitostí pro zemědělce i investory hledající dlouhodobé uložení prostředků do půdy. Lokalita nabízí klidné prostředí a dobrou dostupnost do Karlových Varů. Pro více informací, parcelní čísla, zákres pozemků nebo podmínky pachtovní smlouvy kontaktujte makléře. Jde o zajímavou nabídku většího zemědělského celku s praktickým přístupem a možností dalšího hospodaření nebo dlouhodobého držení jako investice.

ID inzerátu ESO:	4422650
Inzerát aktualizován:	13.08.2026
Inzerát vydán:	12.08.2026
ID zakázky v RK:	900949370
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	86204 m ²
Kód zakázky:	949370



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vladimír Růžička**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz