

K prodeji, pozemky - zemědělská půda

Cena za nemovitost:

4 490 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4416381** Datum vydání: **22.07.2026**

 Lokalita:
Kolín

Nabízíme k prodeji pozemek parc. č. 487 v katastrálním území Ratenice o celkové výměře 14793 m², vedený v katastru nemovitostí jako orná půda. Pozemek se nachází v klidné části obce Ratenice v atraktivní oblasti Polabí. Velkou výhodou jsou inženýrské sítě vedené na hranici pozemku a přímá návaznost na okolní komunikace, což zvyšuje jeho potenciál do budoucna. Pozemek je v současné době propachtován místnímu zemědělci, která novému vlastníkovu přináší pravidelný roční příjem bez nutnosti další správy. Nemovitost je vhodná jako dlouhodobá investice, pro rozšíření zemědělského hospodaření nebo jako uložení kapitálu. Ratenice nabízí příjemné venkovské prostředí s dobrou dostupností do Peček, Poděbrad, Kolína i Prahy. V obci se nachází mateřská škola, obchod, pohostinství a sportovní zázemí, další služby jsou dostupné v nedalekých Pečkách.

ID inzerátu ESO:	4416381
Inzerát aktualizován:	22.07.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900946409
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	14793 m ²
Kód zakázky:	946409



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Romana Šídllová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz