

## K prodeji, pozemky - zemědělská plocha

Cena za nemovitost:

**2 490 000 K**

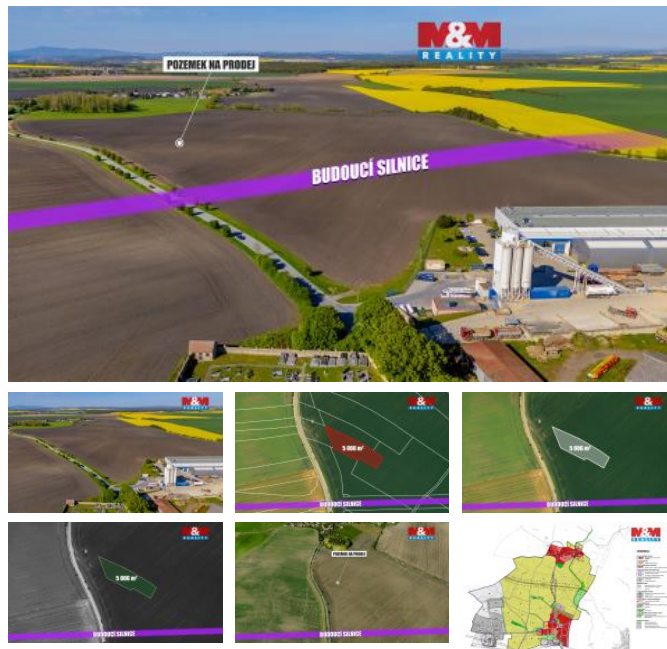
Číslo inzerátu (ID): 4396528 Datum vydání: 07.05.2026

Lokalita:

**Mladá Boleslav**

Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 5 006 m<sup>2</sup> v katastrálním území Plazy, okres Mladá Boleslav. Parcela je v současné době vedena jako orná plocha a je aktivně obhospodávána. Z pohledu investiční strategie se jedná o perspektivní lokalitu. Hlavním benefitem je plánovaná výstavba plochy silnice I/16, která je již zanesena v platném územním plánu a prochází v bezprostřední blízkosti jižní hranice pozemku. Právě tento budoucí rozvoj dopravní infrastruktury v regionu je zásadním indikátorem pro očekávaný nárůst tržní hodnoty nemovitosti v úseku. Pro investora se tak otevírá příležitost k akvizici aktiva, jehož cena nebude vázána pouze na zemědělskou produkci, ale především na jeho strategickou polohu u budoucího hlavního tahu. Pozemek je dobře přístupný ze stávající komunikace. Tato nabídka představuje racionální volbu pro zhodnocení kapitálu s jasným rozvojovým horizontem. Pro bližší informace a podklady z územního plánu mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4396528
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	14.04.2026
ID zakázky v RK:	900939424
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	5006 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	939424



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lukáš Veselý**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**