

## K prodeji, pozemky - zemědělská plocha

Cena za nemovitost:

**6 347 096 K**

Číslo inzerátu (ID): 4294692 Datum vydání: 22.11.2024

Lokalita:

**Litomyšl**

SKVĚLÁ INVESTIČNÍ PŘÍLEŽITOST.

Nabízíme k prodeji rozlehlé ovocné sady fungující v BIO režimu o celkové výměře 40027 m<sup>2</sup> s vybudovaným biotopem o výměře 400 m<sup>2</sup>, situované v klidné části obce Chotiměř. Sad je osázen jabloni, nově jsou zasazeny meruňky a hrušně. Pozemky jsou celé oplocené s provedenou elektrickou sítí, nově zbudovanou studnou s pitnou vodou a dvěma dřevěnými ploty. Tato jedinečná nemovitost představuje ideální příležitost pro všechny milovníky přírody a zemědělství. Sady jsou ve velmi dobrém stavu a nabízejí široké možnosti využití, ať už pro komerční pěstování ovoce, nebo pro soukromé účely. Díky své poloze v klidném prostředí je tato nemovitost perfektní pro ty, kteří hledají únik od městského shonu. Přijezd k sadu je ze tří stran a součástí pozemku je vybudovaná parkovací plocha. Pozemek je bonitován v ZPF. Dle územního plánu jsou některé části pozemku vedeny jako plochy určené pro rekreaci a turismus. Kontaktujte nás pro více informací a prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4294692
Inzerát vydán:	22.11.2024
ID zakázky v RK:	900884621
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	40027 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	884621



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ivana Sychrová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**