

## K prodeji, pozemky - zemědělská plocha

Cena za nemovitost:

**2 490 000 K**

Číslo inzerátu (ID): 4228818 Datum vydání: 31.05.2024

Lokalita:  
**Brno-venkov**

Nabízíme investičně zajímavý pozemek v k.ú. Veverské Knínice v okrese Brno-venkov o výměře 2045 m<sup>2</sup> vedený v katastru nemovitostí jako ovocný sad. V současnosti je i jako sad spolu s okolními pozemky využíván. Má velký potenciál do budoucna – nachází se totiž na okraji malebné obce Veverské Knínice pod zdejší chatovou oblastí. Teď se zpracovává nový územní plán obce, v rámci něhož vlastník pozemku podal návrh na změnu parcely na zastavitelnou plochu. V případě jejího budoucího zařazení do ploch určených k zastavení tak půjde nepochybně o jedinečný pozemek k realizaci Vašich představ o klidném bydlení i celoroční rekreaci. Nachází se v mírně svažitém terénu, inženýrské sítě jsou v dosahu. Půjždě k němu je možný po obecní cestě. Veverské Knínice leží na rozhraní Boskovické brázdy a Křižanovské vrchoviny. Poloha obce umožňuje výborné napojení na dálnici D1 v obou směrech a příjemnou dojezdovou vzdálenost do Brna. Okolí nabízí skvělé možnosti turistiky, jízdy na kole i houbaření.

ID inzerátu ESO:	4228818
Inzerát aktualizován:	31.05.2024
Inzerát vydán:	11.03.2024
ID zakázky v RK:	900865720
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	2045 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	865720



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Simona Haráková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**