

**K prodeji, pozemky - zemědělská  
plocha, 6844 m<sup>2</sup>**

Cena za nemovitost:

**0 Kč**

číslo inzerátu (ID): 4412870 Datum vydání: 08.07.2026

Lokalita:

## Praha-východ

Investiční pozemek 6 844 m<sup>2</sup> | Praha – Královice a Kaničky |  
Dlouhodobý investiční potenciál

Hledáte investici, která může v budoucnu získat na hodnotu?  
Nabízíme k prodeji soubor pozemků o celkové výměře 6 844 m<sup>2</sup> v  
atraktivní lokalitě Praha – Královice a Kaničky.

Pozemky tvoří ucelený soubor a nacházejí se v blízkosti stávající  
zástavby. Díky své poloze představují zajímavou příležitost pro  
investory, kteří hledají dlouhodobé uložení kapitálu s potenciálem  
budoucího rozvoje.

Pozemky jsou v současné době vedeny jako orná půda a trvalý  
travní porost a dle platných územních plánů jsou určeny k  
zemědělskému využití. Díky své poloze na hranici Prahy–Královic  
a Kaniček představují zajímavou dlouhodobou investiční příležitost.

### Základní informace

celková výměra: 6 844 m<sup>2</sup>

katastrální území: Královice 3657m<sup>2</sup> a Kaničky 3 187m<sup>2</sup>, Praha

pozemky tvoří souvislý celek

výborná dostupnost do centra Prahy i na Pražský okruh

investiční příležitost s dlouhodobým potenciálem

Pro právnickou nabídku?

Strategická poloha na území hlavního města Prahy.

Možnost dlouhodobého zhodnocení investice.

Vhodné jako součást investičního portfolia nebo pro budoucí  
rozvojové záměry.

Zajímavá příležitost také pro investory uvažující o postupném  
scelování okolních pozemků.

Podrobnější informace, výpis parcel, mapové podklady i  
územní plánovací dokumentaci vám rádi představíme při osobním  
jednání.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám představíme  
investiční potenciál této nabídky a zodpovíme všechny vaše  
dotazy.

Celkem 6 844 m<sup>2</sup>.

Pozemky tvoří investiční celek na hranici Prahy–Královic a obce  
Kaničky (okres Praha-východ). Nacházejí se v bezprostřední  
blízkosti zastavěného území obou sídel a představují dlouhodobou  
investiční příležitost v rychle se rozvíjející lokalitě na východním  
okraji Prahy.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



### Jiří Švec

Tel:

**+420 605 810 888,**

Email:

**jiri.svec@rkevropa.cz**



### EVROPA services

#### Czech s.r.o.

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,**

**11000 Praha 1**

Web:

ID inzerátu ESO:	4412870
Inzerát aktualizován:	08.07.2026
Inzerát vydán:	06.07.2026
ID zakázky v RK:	7494470
Plocha:	6844 m <sup>2</sup>

Plocha pozemku:

6844 m<sup>2</sup>