

## K prodeji, pozemky - zemědělská půda, 40380 m2

Cena za nemovitost:

**1 000 Kč**Číslo inzerátu (ID): **4362256** Datum vydání: **02.02.2026**

Lokalita:

**Praha - Hlavní město,**

Nabízíme k prodeji soubor tří pozemků na okraji Uhřetěvesi v přímém sousedství komerční zástavby. Aktuálně se využívají jako orná půda - pole. První pozemek má výměru 11683 m2, v územním plánu je část vedena jako louky/pastviny a část jako plocha oddechu. Druhý pozemek má výměru 6438 m2, v územním plánu je větší část vedena jako plocha oddechu a malá část (asi 700 m2) je určena pro tichou, nerušící výrobu. Třetí pozemek má výměru 22259 m2, a je situován mezi poli se samosběrem jahod Schwenk. Část pozemku je vedena v územním plánu jako louky/pastviny a část plocha oddechu. V létě roku 2026 by mělo dojít k výkupu části pozemku státem pro výstavbu dálničního přivaděče od Pražského okruhu do Uhřetěvesi. Proto nelze zatím přesně určit, kolik jednotlivé části dle územního plánu budou mít výměru. Lze ovšem tyto pozemky považovat za spekulativní nemovitost. Pozemky je možné koupit samostatně nebo v souboru tří pozemků v celkové výměře 40 tis. m2. Pro více informací volejte.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4362256    |
| Inzerát aktualizován: | 02.02.2026 |
| Inzerát vydán:        | 30.09.2025 |
| ID zakázky v RK:      | 424271     |
| Plocha:               | 40380 m2   |
| Plocha pozemku:       | 40380 m2   |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Lucie Köhlerová**

Tel:

**+420602345995**

Email:

**lucie.kohlerova@re-max.cz****RE/MAX Alfa**

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00****Praha 1**

Web:

**www.remamaxalfa.cz**