

## K prodeji, pozemky - zemědělská plocha, 2165 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**3 109 000 K**

Číslo inzerátu (ID): 4039503 Datum vydání: 27.09.2024

Lokalita:  
**Beroun**

Nabízíme prodej pozemku o celkové výměře 2165 m<sup>2</sup> v obci Újezd. Nachází se na okraji stávající zástavby rodinných domů. V souladu s územním plánem není veden jako stavební, avšak v tomto momentu je o změnu požádáno. Koupě pozemku je do budoucna dobrou investicí a příležitostí. Pozemek je rovinný, celkově oplocen. Inženýrské sítě - voda, elektřina je v dosahu 50m, kanalizace je aktuálně ve výstavbě. Umístění pozemku je velice příhodné s výhledy do okolí na zdejší louky, lesy, pole. Z občanské vybavenosti obec nabízí: Obecní úřad, mateřskou školu, základní školu prvního stupně, obchod s potravinami a smíšeným zbožím, zdejší hospodářství apod... Za zmínku též stojí letní parket, kde se přes léto pořádají různé hudební koncerty, kulturní i sportovní akce pro děti. Dopravní obslužnost zajišťuje pravidelnou autobusovou dopravou, příjímé spojení na Prahu i do okolních vesnic, další možností je vlakové spojení z nedaleké stanice Cerhovice. Nájezd na D5 je vzdálen cca 3 km (sjezd Cerhovice) nebo 8 km (sjezd Žebrák).

ID inzerátu ESO:	4039503
Inzerát aktualizován:	27.09.2024
Inzerát vydán:	21.04.2022
ID zakázky v RK:	0703
Plocha:	2165 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2165 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Štěpánka Štěpánková**

Tel:

**733 741 224**

Email:

**stepnickova@findeo.cz**

**Findeo reality s.r.o.**

Tel:

**603228103**

Adresa:

**Radlická 255/24, 15000**

**Praha 5**

Web:

**findeo.cz**