

K prodeji, pozemky - zemědělská půda, 18127 m2

Cena za nemovitost:

120 KčČíslo inzerátu (ID): **4346130** Datum vydání: **24.11.2025**Lokalita:
Svitavy

Nabízíme k prodeji soubor zemědělských pozemků o celkové výměře 18 127 m², nacházejících se v katastrálním území Litomyšl. Jedná se o ucelený celek tvořený třemi parcelami (1174, 1176, 2336/8), přístupný z neuzpevněné komunikace a situovaný v klidné lokalitě s výbornou dostupností – v blízkosti dálnice D35 a města Litomyšl. Pozemky se navíc nacházejí v intravilánu města Litomyšl, což zvyšuje jejich potenciál do budoucna. Ve vzdálenosti pouhých 2 000 metrů se připravuje nový dálniční sjezd Janov, jehož zprovoznění je plánováno ještě v letošním roce. Pozemky jsou vedeny jako orná půda, zapsané v zemědělském půdním fondu, bez jakýchkoliv právních vad či omezení. Jsou vhodné pro zemědělskou činnost nebo jako dlouhodobá investice s potenciálem zhodnocení.

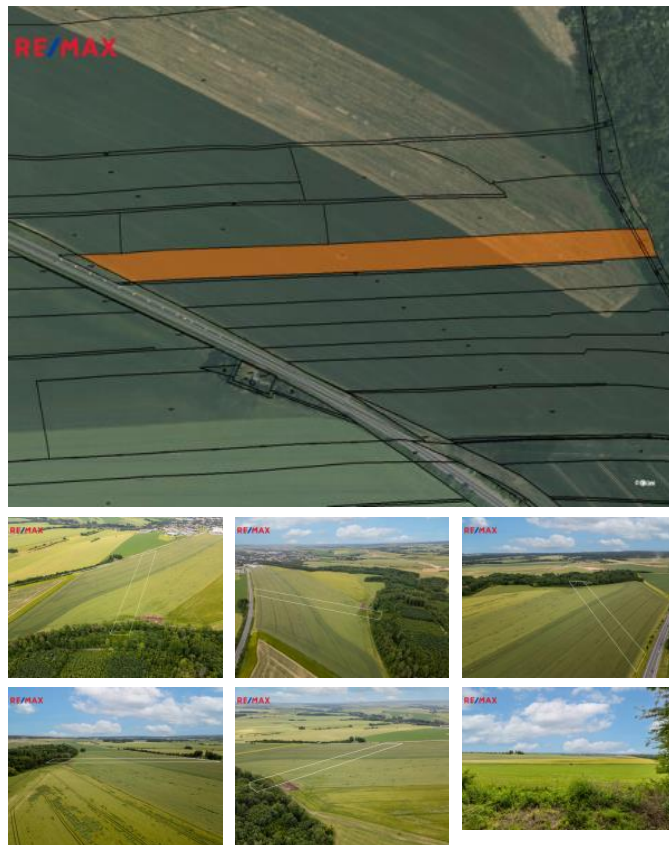
Lokalita: Litomyšl, okres Svitavy – strategická poloha s rozvojovým potenciálem

Celková plocha: 18 127 m²

Přístup: neuzpevněná komunikace, blízkost dopravní infrastruktury
Využití: výhradně zemědělské

Máte-li zájem o více informací nebo výpis z katastru nemovitostí, kontaktujte mě.

ID inzerátu ESO:	4346130
Inzerát aktualizován:	24.11.2025
Inzerát vydán:	12.07.2025
ID zakázky v RK:	418778
Plocha:	18127 m2
Plocha pozemku:	18127 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Igor Bak**

Tel:

+420702222666

Email:

igor.bak@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remaxalfa.cz